

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

Provvedimento n. 154 del 26/2/2020

Oggetto: Lavori di Manutenzione Straordinaria per Opere stradali ed Affini, all'interno delle aree di pertinenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana". CIG:6641933887F-CUP D54H16000100005.

Impresa Ingg.U. Forti e Figlio Spa.

Svincolo ritenute e approvazione certificato regolare esecuzione.

Responsabile del Procedimento: Puccini Fabio

Dirigente: Giambastiani Rinaldo

Struttura competente: DIPARTIMENTO AREA TECNICA

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24/02/2005, n. 40)

Provvedimento del Direttore DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Struttura organizzativa proponente: DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Giambastiani Rinaldo

Responsabile del procedimento: Puccini Fabio
(Documento Firmato Digitalmente)

Il Dirigente Dr. Giambastiani Rinaldo
(Documento Firmato Digitalmente)

**OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per Opere stradali ed Affini, all'interno delle aree di pertinenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana". CIG:6641933887F-CUP D54H16000100005.
Impresa Ingg.U. Forti e Figlio Spa.
Svincolo ritenute e approvazione certificato regolare esecuzione.**

IL DIRETTORE DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Preso atto della delega conferita con delibera 725 del 08/07/2015.

Premesso che con delibera n. 687 del 21/07/2016 esecutiva è stato autorizzato l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria per Opere stradali ed Affini, all'interno delle aree di pertinenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana all'impresa **Ingg. U.Forti & Figlio Spa**, con sede legale in Pisa Via Bellatalla 10, C.F. e P.I. 00111030508, che ha offerto uno sconto del 16,78% per un importo dei lavori ribassato di **€ 425.676,29** oltre € 18.450,22 oneri per professionisti Coordinamento Sicurezza, € 182.342,36 costo del personale, € 15.975,68 oneri per la sicurezza, per un totale di **€ 642.444,55** (IVA esclusa).

Visto il certificato di regolare esecuzione (allegato A), redatto dal Responsabile Unico del procedimento Ing. Salvatore Lantieri redatto in data 17/02/2020, con il quale si dà atto della regolare esecuzione dei lavori e si autorizza il pagamento per un importo

pari a €3.820,77 (I.V.A. esclusa).

Accertata la regolarità contributiva della Società mediante acquisizione del DURC da cui risulta la regolarità dei versamenti dei contributi (Documento Unico di Regolarità Contributiva), conservato agli atti.

Considerato che i contenuti del presente atto riguardano aspetti gestionali che rientrano nella sfera delle attribuzioni proprie di ciascun dirigente;

Visto l'art. 4, c. 2, del D.Lgs. – 30/3/2001, n.165, a termine del quale “Ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati;

Visto il Contratto Collettivo nazionale di Lavoro nella parte in cui delinea le responsabilità del Dirigente;

Tutto ciò premesso il Direttore Dipartimento Area Tecnica.

D E T E R M I N A

1) Di prendere atto del certificato di regolare esecuzione, redatto dal RUP Ing. Salvatore Lantieri.

2) Di pagare a favore dell'Impresa Ingg.U. Forti e Figlio Spa, la somma di €3.820,77= (I.V.A. esclusa), risultante dal Certificato di regolare esecuzione, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento **Ing. Salvatore Lantieri** e in ossequio a quanto disposto dall'art.1 comma 629 lett.b) della legge 23 dicembre 2014 n° 190 (c.d. split payment) di versare direttamente all'erario l'importo dell'IVA pari a €840.57.

3) Di includere l'onere della presente deliberazione, pari a €4.661,34 con imputazione al conto patrimoniale 12001001 “Fabbricati sanitari indisponibili”.

4) Di partecipare il presente provvedimento all'U.O. Gestioni Economico Finanziarie per gli adempimenti di competenza

5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42 LRT n°40 del 24/02/05.

6) Di dare atto che il presente provvedimento ha carattere vincolato ed è **immediatamente esecutivo** per il rispetto dei termini di pagamento.

Allegato A: Certificato di regolare esecuzione.

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria opere stradali ed affini, all'interno delle aree di pertinenza dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Pisana. Delibera D.G. n. 687 del 21/07/2016. CIG 664193387F, CUP D54H16000100005

Committente: AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA ^{Azienda Ospedaliero-Universitaria Pisana} Dipartimento Area Tecnica
AREA TECNICA
U.O. Riqualificazioni Adeguamento Edifici Esistenti 19 FEB. 2020

Responsabile del Procedimento: Ing. Salvatore Lantieri 46/2019

Impresa: Ingg. Umberto Forti & Figlio spa, via A. Bellatalla n.10
- 56121 Ospedaletto (PI)

Contratto:
in data 21/11/2016
repertorio n. 91
in data 14/05/2019
repertorio n. 91b (perizia di variante n. 1)

Importo di progetto dei lavori a base d'asta (al netto dell'iva): € 950.000,00

Di cui oneri per la sicurezza: € 15.975,68

Ribasso d'asta: € 16,78%

Importo contratto (al netto dell'iva): € 642.444,55

Importo dei lavori di variante (al netto dell'iva): 121.710,54

IMPORTO CONTRATTO dopo perizia di variante (al netto dell'iva): € 764.155,09

CERTIFICATO
DI REGOLARE ESECUZIONE
Art. 237 D.P.R. 207/2010

L'anno 2020 il giorno 17 del mese di Febbraio il sottoscritto, Direttore dei Lavori suddetti;

VISTO:

1. il progetto iniziale, approvato con deliberazione del D.G. n. 687 in data 21/07/2016 per l'importo complessivo di € 950.000,00 oltre iva;
2. che a seguito di procedura telematica START rimase aggiudicataria l'Impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del 16,78%;
3. che l'importo contrattuale, pari a € 642.444,55 dedotto il ribasso del 16,78%, è registrato in data 21/11/2016 con rep. n. 91;
4. che come da art. 2 del contratto, l'impresa ha prestato cauzione definitiva di euro 53.901,10 n. 7588501 in data 01/08/2016 emessa da Banca Monte dei Paschi di Siena;
5. che a seguito di perizia di variante n. 1 di € 121.710,54;
6. il nuovo importo totale comprensivo della variante n. 1 di € 764.155,09;
7. la descrizione dei lavori: lavori di manutenzione straordinaria opere stradali ed affini;
8. i termini per l'esecuzione dei lavori pari a 900 giorni naturali e consecutivi;

Impresa (Umberto Forti & Figlio spa)
Rappresentante Legale

[Signature]

[Signature]

9. il verbale di consegna dei lavori in data 09/02/2017;
 10. il certificato di inizio lavori in data 09/02/2017;
 11. perizie suppletive e/o di variante: 1
 12. che ammissibili sono da ritenersi i lavori eseguiti in economia, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché infine la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
 13. che per effetto dell'atto di sottomissione non dipendente dall'impresa, il termine di ultimazione previsto dal contratto principale è spostato al 27/09/2019;
 14. che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 27/09/2019 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto in tempo utile;
 15. che il direttore dei lavori ha assegnato giorni 60 per il completamento di lavorazioni di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera, ai sensi dell'art. 199 comma 2 del DPR 207/2010;
 16. che il direttore dei lavori ha confermato in data 25/11/2019 l'ultimazione dei lavori;
 17. ritardo nell'esecuzione dei lavori: nessuna – penali: nessuna;
 18. andamento dei lavori: regolare;
 19. che sono state ottemperate tutte le disposizioni vigenti in materia;
 20. che l'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Pisa, con posizione n. 59005887. a carattere continuativo.
 21. che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali, come da copia di D.U.R.C. n. prot. INAIL_20405254 del 17/02/2020;
 22. che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
 23. che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
 24. che sono stati emessi complessivamente n. 5 certificati di acconto per l'importo totale di € 760.332,80;
 25. Conto finale: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 11/12/2019 e ammonta complessivamente ad € 764.153,57
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa:
- | | | |
|--|---|------------|
| 1 - Certificato di pagamento n. 1 relativo al SAL01 del 03/04/2017 | € | 127.846,47 |
| 2 - Certificato di pagamento n. 2 relativo al SAL02 del 05/01/2018 | € | 210.680,13 |
| 3 - Certificato di pagamento n. 3 relativo al SAL03 del 03/08/2018 | € | 194.041,82 |
| 4 - Certificato di pagamento n. 4 relativo al SAL04 del 26/09/2019 | € | 211.640,87 |
| 5 - Certificato di pagamento n. 5 relativo al SAL05 del 11/12/2019 | € | 16.123,51 |
|
- Sommano gli acconti corrisposti | € | 760.332.80 |
| - Resta il credito netto dell'Impresa in | € | 3.820.77 |
26. che l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
 27. che non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
 28. che i lavori risultano pienamente collaudabili;
 29. che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
 30. che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
 31. che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati
 32. che la Ditta ha consegnato le dichiarazioni di conformità degli impianti ai sensi della

DM 37/08;

33. che la Ditta ha consegnato il verbale di messa in funzione del box ingresso 4 Stabilimento Ospedaliero di Cisanello;
34. per quanto constatato tramite misure e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni al contabilizzato;
35. che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
36. che per quanto è stato possibile accertare, lo stato di fatto delle opere corrisponde, in qualità e dimensioni, a quanto riportato nei documenti contrattuali.
37. Che per quanto non visto o non potuto vedere la Ditta assicura non esservi difformità dal progetto o vizi di sorta;
38. Che la Ditta ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e alle disposizioni impartite dalla D.L. ed ha diligentemente provveduto alla applicazione delle misure di sicurezza contenute nel piano di sicurezza;

Ciò premesso il Direttore dei Lavori

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa Ingg. Umberto Forti & Figlio spa, in base al contratto in data 21/11/2016 n. 91 di repertorio sono stati regolarmente eseguiti e
propone la liquidazione

del credito dell'impresa come segue:

ammontare del conto finale	€ 764.153,57
a dedursi per certificati di pagamento emessi	€ 760.332,80
Resta il credito liquido dell'impresa in	€ 3.820,77

oltre iva 22 % dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, previa acquisizione del DURC (richiesto in data 12/02/2020) da parte della committenza che confermi la regolarità contributiva, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Pisa, addì 17/02/2020

IMPRESA FORTI SPA

Legale Rappresentante

Genn. Fabrizio Bacci

Impresa Lavori Ingg. U. Forti & Figlio spa
L'Amministratore Delegato



DIRETTORE DEI LAVORI

Enzo Chialini

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Salvatore Lantieri

