

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

Provvedimento n. 750 del 23/9/2020

Oggetto: Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19.
Riattivazione edificio ex Pronto Soccorso Santa Chiara per n.22 posti letto di terapia intensiva CUP
D55F20000070005.

IMPIANTI INDUSTRIALI srl

Svincolo ritenute e approvazione certificato regolare esecuzione.

Responsabile del Procedimento: Puccini Fabio

Dirigente: Giambastiani Rinaldo

Struttura competente: DIPARTIMENTO AREA TECNICA

**AZIENDA
OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
PISANA**

(L.R.T. 24/02/2005, n. 40)

**Provvedimento del Direttore DIPARTIMENTO AREA
TECNICA**

Struttura organizzativa proponente: DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Giambastiani Rinaldo

Responsabile del procedimento: Puccini Fabio
(Documento Firmato Digitalmente)

Il Dirigente Dr. Giambastiani Rinaldo
(Documento Firmato Digitalmente)

OGGETTO: Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19. Riattivazione edificio ex Pronto Soccorso Santa Chiara per n.22 posti letto di terapia intensiva CUP D55F20000070005.

IMPIANTI INDUSTRIALI srl

Svincolo ritenute e approvazione certificato regolare esecuzione.

IL DIRETTORE DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Preso atto della delega conferita con delibera 725 del 08/07/2015.

Premesso che con delibera n. 358 del 28/04/2020 esecutiva è stato autorizzato l'affidamento dei lavori in somma urgenza per la riattivazione dell'edificio ex Pronto Soccorso Santa Chiara per n.22 posti letto di terapia intensiva in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19.

Visti gli 11 **quadri economici**, allegati alla relazione sotto la lett. da A) a M), relativi ai seguenti affidamenti in somma urgenza:

- **Ing. Luigi Donati** con studio in Livorno, Via Solferino 86, C.F. DNTLGU48S12G702N, P.IVA 00382750495, per il servizio di ingegneria e architettura relativo all'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, C.S.E., **CIG: 8273292888**, per un importo pari a **€49.262,72=** (€33.592,00 servizio, €7.390,24 IVA 22%, €794,56 fondo incentivante, €7.390,24 accantonamento), quadro economico A)
- **IMPIANTI INDUSTRIALI srl**, con sede in Via Bellatalla n. 80, Ospedaletto (PI), CCIAA di Pisa, C.F. e P.IVA 00434140505, per impianti di condizionamento e trattamento aria, **CIG: 8264086B7F**, per un importo pari a **€240.129,00=** (€197.400,00 lavori, €19.740,00 IVA 10%, €225,00 contributo ANAC, €4.284,00 fondo incentivante, €18.480,00 accantonamento), quadro economico B);
- **CAMEN IMPIANTI snc**, con sede in Via Bologna 9/11, Collesalveti (LI), Iscrizione CCIAA di Maremma e Tirreno, C.F. e P.IVA. 01348940493, per gli impianti elettrici e speciali, **CIG: 8271142A4B**, per un importo pari a **€83.557,08=** (€63.652,09 lavori, €6.365,21 IVA 10%, €30,00 contributo ANAC, €1.491,56 fondo incentivante, €12.018,23 accantonamento), quadro economico C);
- **PASQUINELLI IMPIANTI Srl** con sede legale in Via Stipeti n. 30, Capannori (LU), Albo Artigiani di Lucca n.55355, C.F. e P.IVA 01887950465, per impiantididrotermosanitari, **CIG: 8271573DF6**, per un importo pari a **€67.169,52=** (€55.627,56 lavori, €5.562,76 IVA 10%, €30,00 contributo ANAC, €1.198,92 fondo incentivante, €4.750,28 accantonamento), quadro economico D);
- **Medical Devices Group S.r.l.** con sede in Via G. Fracastoro, 1, Ravenna (RA), CCIAA di Ravenna, C.F. e P.IVA 02297980399, per la fornitura, installazione, collaudo e manutenzione di trattamento acqua per il contenimento del rischio idrico da legionella SPP, nella rete idrica, **CIG: 825047180C**, per un importo pari a **€13.843,20=** (€12.360,00 lavori, €1.236,00 IVA 10%, €247,20 fondo incentivante), quadro economico E);
- **ITEM OXYGEN SRL**, con sede legale in Via Le Fogge n.11, Altamura (BA), CCIAA di Bari, C.F. e P.IVA 06068560728, per gli impianti dei gas medicali, **CIG: 8271823C45**, per un importo pari a **€109.304,00=** (€79.467,52 lavori, €7.946,75 IVA 10%, €30,00 contributo ANAC, €1.951,32 fondo incentivante, €19.908,40 accantonamento), quadro economico F);
- **TECNOFINITURE** soc. cooperative, Via delle Canovetta, San Piero a Vico (LU), C.F. e P.IVA 02102600463, per opere edili/assistenza e affini, **CIG: 8271897957**, per un importo pari a **€49.288,72=** (€41.632,50 lavori, €4.163,25 IVA 10%, €30,00 contributo ANAC, €879,62 fondo incentivante, €2.583,35 accantonamento), quadro economico G);
- **PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI Srl** Società Unipersonale, con sede in Via Provinciale Calcesana n. 130/F, San Giuliano Terme - Ghezzano (PI), CCIAA di Pisa, C.F. e P.IVA 02244220501, per le opere edili, **CIG: 825047180C**, per un importo pari a **€46.058,64=** (€39.102,00 lavori, €3.910,20 IVA 10%, €30,00 contributo ANAC, €821,94 fondo incentivante, €2.194,50 accantonamento), quadro economico H);
- **LUPI ESTINTORI Srl** unipersonale con sede in Via Tosco Romagnola Est. n. 255, Pontedera (PI), CCIAA di Pisa, C.F. e P.IVA 00384340501, per la fornitura di porte REI di compartimentazione dei vani tecnici, **CIG: 8272076D0D**, per un importo pari

a **€1.730,40=** (€1.545,00 lavori, €154,50 IVA 10%, €30,90 fondo incentivante), quadro economico I);

- **LA RAPIDA Srl** con sede legale in Via Leonida Rapaci 16/B, Viareggio (LU) e sede amministrativa/operativa in Via della Canapiglia 13/15, Migliarino Pisano (PI), CCIAA di Lucca, C.F. e P.IVA 00269000469, **CIG: 8272108777**, per la bonifica delle fosse ascensori e porta lettighe e fognature, per un importo pari a **€13.670,16=** (€11.417,48 lavori, €1.141,48 IVA 10%, €244,11 fondo incentivante, €866,83 accantonamento), quadro economico L);
- **KONE S.p.A.** con sede legale in Via Figino 41, Pero (MI), CCIAA di Milano, C.F. e P.IVA 12899760156, **CIG: 827326416F**, per la revisione impianto elevatore montalettighe, per un importo pari a **€33.391,90=** (€19.113,88 lavori, €1.911,39 IVA 10%, €596,28 fondo incentivante, €11.770,35 accantonamento), quadro economico M).

Visto il certificato di regolare esecuzione della Ditta **IMPIANTI INDUSTRIALI srl**, con sede in Via Bellatalla n. 80, Ospedaletto (PI), (allegato A), redatto dal Responsabile Unico del procedimento Ing. R. Giambastiani in data 01/09/2020, con il quale si dà atto della regolare esecuzione dei lavori e si autorizza lo svincolo delle ritenute per un importo pari a €959.58 (I.V.A. esclusa).

Accertata la regolarità contributiva della Società mediante acquisizione del DURC da cui risulta la regolarità dei versamenti dei contributi (Documento Unico di Regolarità Contributiva), conservato agli atti.

Considerato che i contenuti del presente atto riguardano aspetti gestionali che rientrano nella sfera delle attribuzioni proprie di ciascun dirigente;

Visto l'art. 4, c. 2, del D.Lgs. – 30/3/2001, n.165, a termine del quale “Ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati;

Visto il Contratto Collettivo nazionale di Lavoro nella parte in cui delinea le responsabilità del Dirigente;

Tutto ciò premesso il Direttore Dipartimento Area Tecnica.

D E T E R M I N A

1) Di prendere atto del certificato di regolare esecuzione, redatto dal RUP Ing. R. Giambastiani redatto in data 01/09/2020.

2) Di pagare a favore **Ditta IMPIANTI INDUSTRIALI srl**, la somma di €959,58= (I.V.A. esclusa), risultante dal **certificato di regolare esecuzione**, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento **Ing. R. Giambastiani** e in ossequio a quanto disposto dall'art.1 comma 629 lett.b) della legge 23 dicembre 2014 n° 190 (c.d. split payment) di versare direttamente all'erario l'importo dell'IVA pari a €95,96.

3) Di includere l'onere della presente deliberazione, pari a €1.055,54 con imputazione al conto patrimoniale 12001001 "Fabbricati sanitari indisponibili".

4) Di partecipare il presente provvedimento all'U.O. Gestioni Economico Finanziarie per gli adempimenti di competenza

5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42 LRT n°40 del 24/02/05.

6) Di dare atto che il presente provvedimento ha carattere vincolato ed è **immediatamente esecutivo** per il rispetto dei termini di pagamento.

Allegato A: Certificato di regolare esecuzione.

04 SET. 2020

AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA

(Istituita con L.R.T. 29 giugno 1994, n. 49 - 24 febbraio 2005, n.40)

Regione 090 - Azienda 901

32/2020

DIPARTIMENTO AREA TECNICA U.O. REALIZZAZIONE NSC PROGETTAZIONE E CONTABILITA' LL.PP. Presidio Ospedaliero di Santa Chiara

O G G E T T O: Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica Covid 19. Riattivazione edificio ex Pronto Soccorso Santa Chiara per n°22 posti letto di terapia intensiva CUP D55F20000070005. Affidamenti diretti in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 D.Lgs.50/16.

Impianti di condizionamento e trattamento aria ed accessori. CIG 8264086B7F

C O M M I T T E N T E: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Rinaldo Giambastiani

I M P R E S A: Ditta IMPIANTI INDUSTRIALI SRL Via Bellatalla n°80 Loc. Ospedaletto (PI) Piva 00434140505

CONTRATTO: Verbale di accertamento ed affidamento lavori in somma urgenza dal RUP Ing. Rinaldo Giambastiani in data 17/03/2020 e successiva Delibera del Direttore Generale n°328 del 28/04/2020 di affidamento dei lavori in oggetto.

IMPORTO CONTRATTO (al netto dell'iva): €. 197.400,00:=-

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Art. 237 D.P.R. 207/2010

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 1 (uno) del mese di Settembre il sottoscritto, Direttore dei Lavori suddetti,

VISTO:

1. il Verbale di accertamento ed affidamento lavori in somma urgenza dal RUP Ing. Rinaldo Giambastiani in data 17/03/2020 con la quale sono stati affidati i lavori in oggetto all'impresa Impianti Industriali Srl resasi subito disponibile all'immediata esecuzione delle opere;
2. la Delibera del Direttore Generale n°328 del 28/04/2020 di affidamento dei lavori in oggetto;
3. che l'importo contrattuale, essendo affidamento diretto nell'istituto della somma urgenza ai sensi dell'art. 163 D.Lgs.50/16, è risultato pari a €. 197.400,00 oltre IVA;
4. che la tipologia di prestazioni effettuate rientra nella categoria di lavori OS28 secondo quanto prevista nell'All. A del D.P.R. 207/2010;
5. che l'esecuzione dei lavori urgenti necessari alle misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica Covid 19, riguardanti la riattivazione dell'edificio ex Pronto Soccorso Santa Chiara per l'attivazione di n°22 posti letto di terapia intensiva CUP D55F20000070005.
6. che il verbale di somma urgenza redatto in data 17/03/2020 prevedeva un termine per la prima fase lavori piano primo e secondo di giorni lavorativi 7 (sette) e per la seconda fase piano terra successiva al verbale in giorni lavorativi 10 (dieci);
7. che da verbale di ultimazione lavori redatto in data 21/04/2020 l'ultimazione dei lavori per la prima fase è stata registrata in data 24/03/2020 ed in seconda ed ultima fase il giorno 07/04/2020, come da verbale redatto in contraddittorio fra l'impresa e il Direttore dei Lavori, e pertanto in tempo utile;
8. che l'andamento dei lavori non ha generato controversie;
9. che sono state ottemperate tutte le disposizioni vigenti in materia, di cui si allega agli atti la documentazione prescritta per legge;
10. che l'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL n° 59047033-38, 7762629-15 e 7754923 con posizione INPS n° 6201520510;
11. che l'Impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali, come da copia di D.U.R.C. prot. N° INPS_21464345 allegato al presente certificato;
12. che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
13. che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
14. che sono stati emessi i seguenti certificati di acconto:
Certificato di pagamento n°1 a tutto il 01/04/2020 pari a €. 39.800,00:=- oltre iva.
Certificato di pagamento n°2 a tutto il 30/04/2020 corrispondente al finale pari a €. 155.329,29:=- oltre iva
15. lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 30/04/2020 e ammonta complessivamente a:
- Importo netto dei lavori eseguiti: €. 196.088,87:=-
- A dedurre gli acconti corrisposti all'impresa C.P. n° 1 a tutto il 01/04/2020 €. 39.800,00:=-
- A dedurre gli acconti corrisposti all'impresa C.P. n° 2 CF a tutto il 30/04/2020 €. 155.329,29:=-

- Resta il credito netto dell'Impresa in

€ 959,58:=-

16. che l'impresa ha firmato i registri di contabilità senza riserve;
17. che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
18. che la Ditta ha consegnato le dichiarazioni di conformità degli impianti ai sensi della DM 37/08 come da verbale di inoltro documentazione allegato al presente certificato;
19. che le verifiche di rispondenza dei lavori e delle forniture sono state eseguite sia in corso d'opera che a fine lavori con le verifiche e misurazioni finali eseguite in data 07/04/2020, dal sottoscritto Direttore dei Lavori, trasmesse al Responsabile del Procedimento e presenti negli atti di collaudo;
20. per quanto constatato tramite misure e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni al contabilizzato;
21. che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, nel rispetto delle normative vigenti e secondo le prescrizioni della Committenza e della Direzione;
22. che gli elementi di contabilità corrispondono a realtà ed i prezzi applicati sono quelli concordati nel Verbale di accertamento ed affidamento lavori in somma urgenza dal RUP Ing. Rinaldo Giambastiani in data 17/03/2020 con la quale si sono affidati i lavori in oggetto all'impresa Impianti Industriali Srl resasi disponibile all'immediata esecuzione delle opere;
23. che per quanto è stato possibile accertare, lo stato di fatto delle opere corrisponde, in qualità e dimensioni, a quanto riportato nell'offerta contrattualizzata;
24. che per quanto non visto o non potuto vedere la Ditta ha assicurato non esservi difformità dal progetto o vizi di sorta;
25. che la Ditta ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e alle disposizioni impartite dalla D.L. ed ha diligentemente provveduto alla applicazione delle misure di sicurezza contenute nel piano di sicurezza e coordinamento applicato;

Ciò premesso il Direttore dei lavori,

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa IMPIANTI INDUSTRIALI SRL Via Bellatalla n°80 Loc. Ospedaletto (PI) Piva 00434140505 in base al Verbale di accertamento ed affidamento lavori in somma urgenza dal RUP Ing. Rinaldo Giambastiani in data 17/03/2020 con la quale si sono affidati i lavori in oggetto all'impresa Impianti Industriali Srl resasi disponibile all'immediata esecuzione delle opere e secondo quanto disposto dalla Delibera del Direttore Generale n°328 del 28/04/2020 di affidamento dei lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguiti e

liquida

il credito dell'impresa come segue:

- Importo netto dei lavori eseguiti	€ 196.088,87:=-
- A dedurre gli acconti corrisposti all'impresa C.P. n° 1 a tutto il 01/04/2020	€ 39.800,00:=-
- A dedurre gli acconti corrisposti all'impresa C.P. n° 2 CF a tutto il 30/04/2020	€ 155.329,29:=-
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 959,58:=-

oltre iva % se prevista, dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Pisa, addì 01/09/2020

L'IMPRESA
IMPIANTI INDUSTRIALI SRL

Impianti Industriali
L'Amministratore Unico
TIOLI PAOLO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Per. Ind. Marco Gnesi

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
U.O. Realizzazione Nsc & Progetti e Contabilità LL.PP.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Rinaldo Giambastiani

Documenti allegati:

- copia del D.U.R.C. valido;
- verbale di trasmissione documentazione Impianti Industriali documentazione DM 37/08

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_21464345	Data richiesta	18/06/2020	Scadenza validità	16/10/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L.
Codice fiscale	00434140505
Sede legale	VIA BELLATALLA SNC PISA PI 56121

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Spett.le
Azienda Ospedaliera Univ. Pisana
Via Roma, 67, 56126 Pisa PI
Alla c.a. Per. Ind. Marco Gnesi

Pisa 07/04/2020

Commessa n. 114/20

Oggetto: REALIZZAZIONE DI N°22 POSTI LETTO DI TERAPIA PRESSO EDIFICIO N°21 EX PRONTO SOCCORSO NELLO STABILIMENTO OSPEDALIERO SANTA CHIARA EMERGENZA COVID 19

Con la presente siamo a consegnarVi le seguenti documentazioni e dichiarazioni di conformità relative all'impianto meccanico realizzato :

- N. 1 Copia dichiarazione di conformità n° 12_20 **Impianti Industriali S.r.l.**
- N. 1 Copia dichiarazione di conformità n° 020/20 della ditta "**Elettroinstallazione S.n.c.**" per l'assistenza elettrica svolta a favore degli impianti meccanici presso il P.O. Santa Chiara Pisa.
- Relazione finale da parte della ditta "**Segespe**" per la bonifica dell'impianto aeraulico a servizio del P.O. dell'ospedale Santa Chiara di Pisa
- Schemi elettrici regolazione SIEMENS
- Procedura di funzionamento pannello comandi PDC AERMEC e regolazione SIEMENS
- **Blue Box** – Refrigeratore ZETA REV 1PS 18.4
- **Camfil**
 - Tenuta stagna CameSafe 2 STD
 - Filtro ad alta portata Absolute VEXL
 - Sacchetti anticondensa
 - Filtrazione di ritorno Megalam MD 14

Impianti Industriali s.r.l.

Sede Legale: Via A. Bellatalla - 56121 Loc. Ospedaletto - Pisa
Tel 050/9656080 - Fax 050/9656082
info@impiantiiindustrialisrl.it - www.impiantiiindustrialisrl.it

Capitale Sociale € 10.920,00 i.v.
Registro imprese Pisa n. 00434140505
C.F. Part. IVA 00434140505

Azienda Certificata
EN-ISO 9001:2015

Azienda Attestata
SOA 51428/10/00

Progettazione e realizzazione di :
Condizionamento aria – refrigerazione - riscaldamento
idrico sanitario – trattamento dell'acqua

Codice identificativo: **M5UXCR1**

- Filtrazione in UTA OPAKFIL ST.

- **Termoleader** – Scambiatore di calore a piastre AX10-21 HL 6
- **Valsar** – Filtro a y ghisa filtrata PN16 DN100
- **Nicotra/Gebhardt** – Ventilatore centrifugo ad alte prestazioni RDP
- **Sagicofim** – RSVC - Regolatori di portata VAV circolari
- **TCF** – CENTRALE DI TRATTAMENTO ARIA MODELLO ZAE4
- **DAB** – EVOPLUS D 100/220.40 M
- **Aermec** – ANL203HQ POMPA DI CALORE 40K2 (Modulo Garanzia)
- **Lowara** – Elettropompa CIE 210/5V/D Pack 7PZ
- **Fujitsu** – Monosplit a parete inverter R32 ASYG+AOYG12KPCA
- **Siemens**
 - Servocomandi serrande GCA...1
 - Termostato antigelo QAF81
 - Sonde di temperature da canale
 - Pressostato differenziale QBM81
 - Sonde da canale QFM21
 - Terminale operatore ad innesto
 - Sensore di pressione differenziale QBM3020- QBM3120
 - Attuatori della serranda dell'aria GLB..1E
 - Regolatore universale RMU7..B
 - Valvole a 2 e 3 vie, filettate esternamente, PN16 - VVG44, VXG44

PER RICEVUTA

La Società

.....

Impianti Industriali s.r.l.

Sede Legale: Via A. Bellatalla - 56121 Loc. Ospedaletto - Pisa
Tel 050/9656080 - Fax 050/9656082
info@impiantiiindustrialisrl.it - www.impiantiiindustrialisrl.it

Capitale Sociale € 10.920,00 i.v.
Registro imprese Pisa n. 00434140505
C.F. Part. IVA 00434140505

Azienda Certificata
EN-ISO 9001:2015

Azienda Attestata
SOA 51428/10/00

Progettazione e realizzazione di :
Condizionamento aria – refrigerazione - riscaldamento
idrico sanitario – trattamento dell'acqua

Codice identificativo: **M5UXCR1**

