

**AZIENDA**  
**OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA**  
**PISANA**  
(L.R.T. 24/02/2005 , n.40)

**Deliberazione del Direttore Generale**

*Struttura organizzativa proponente:* U.O. Patrimonio, Gare e Servizi

*Responsabile del procedimento:* Dott.ssa Francesca Lazzoni (Documento Firmato Digitalmente)

(Documento Firmato Digitalmente) Dott.ssa Adriana Medici Vicario del dirigente d.ssa Annalisa Vagelli

**OGGETTO:** Lavori di organizzazione dei laboratori presso il VI blocco Ed. 200 – P.O. Cisanello.

N. gara 7594139 CIG: 809662497C CUP D53D19000160005 CUI L01310860505201900034.

Presa d'atto di maggiori oneri sicurezza COVID19, art.8 c.4b D.L.76/2020 e variante in corso d'opera ai sensi dall'art.106 c.1 lett. c) D.Lgs.50/16 a **EDINFRA srl**

**IL DIRETTORE U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI**

Premesso che:

- con deliberazione n° 705 del 01/10/2019 sono state autorizzate le procedure di affidamento relative all'elenco dei lavori previsti per l'adeguamento dei locali del piano terreno del VI blocco, tra cui i lavori finalizzati all'organizzazione di laboratori presso il Sesto Blocco dell'Edificio 200 – P.O. di Cisanello", per un importo a base di gara pari a **€111.487,67=** di cui €91.525,34= per gli interventi a base d'asta soggetti a ribasso ed € 19.962,33= oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- con delibera del Direttore Generale n° 984 del 20/12/2019, sono stati affidati direttamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., all'impresa **EDINFRA** srl di Livorno, a fronte di uno sconto del 21,88%, per un importo di **€ 91.462,23=** di cui €71.500,00 = per i lavori ed € 19.962,33= oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% (€9.146,23=) per un totale di € 100.608,56=
- con Reg. 010/2020 del 06/02/2020 è stato stipulato il contratto per il suddetto importo,
- con verbale del 01/06/2020 è stata consegnata l'area di cantiere,
- con verbale del 24/06/2020 è stato dato avvio ai lavori, per una durata di n. 70 gg. naturali e consecutivi con fine lavori prevista per il giorno 02/09/2020,
- con verbale del 24/08/2020 i lavori sono stati sospesi.

Dato atto che con delibera n. 946 del 30/10/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n.50/2016, a decorrere dal 01/11/2020, l'ing. Stefano Colombini, dirigente della U.O. Nuove Realizzazioni e Progetti, in sostituzione dell'Ing. Rinaldo Giambastiani, direttore del Dipartimento Area Tecnica, collocato a riposo per raggiunti limiti di età.

Dato atto, altresì, che il Direttore dei Lavori è il Per. Ind. Piero Puccini della stessa Unità Operativa

Rilevato che, successivamente all'aggiudicazione e stipula del contratto, è scoppiata la pandemia COVID-19 e che per fronteggiarla il Governo con il D.L. 76 del 16/07/2020 ha disposto, per i lavori in corso di esecuzione, il riconoscimento di maggiori costi derivanti dall'adeguamento e dall'integrazione in attuazione delle misure di contenimento.

Considerato che, per la natura del cantiere con il progetto principale, gli adempimenti e i costi delle interferenze di tutto il cantiere, sono stati attribuiti all'impresa EDINFRA srl, esecutrice dei lavori edili, e che la gestione della sicurezza in fase esecutiva a seguito della pandemia COVID19 rientra nelle misure di sicurezza tra le interferenze di cantiere.

Considerato inoltre che in corso d'opera, in seguito alle varianti risultate necessarie durante la realizzazione degli impianti elettrici e speciali (approvate con delibera del DG n. 323/2021), nonché degli impianti di condizionamento e trattamento aria, idrico sanitario, scarichi ordinari e speciali (approvate con delibera del DG n. 502/2021), sono risultate necessarie variazioni ai lavori edili, essendo questi strettamente legati e connessi ai lavori impiantistici, per un importo lordo di variante di €21.385,60= a cui applicare lo sconto di gara del 21,88%.

Preso atto della relazione, **Prot. 37179 del 04/08/2021**, allegata alla presente deliberazione sì da farne parte integrante e sostanziale **lett. A)**, con cui vengono esplicitate le motivazioni e viene trasmessa tutta la documentazione per

l'approvazione dei maggiori oneri della sicurezza COVID 19, ai sensi dell'art.8 c.4 lett. b) del D.L. 76/2020 e della perizia di variante ai sensi dell'art.106 c.1 lett. c) D.Lgs. 50/16.

Precisato che i maggiori costi sono:

- a) €21.688,67= derivanti dal riconoscimento a integrazione dei maggiori oneri per la sicurezza in attuazione delle misure di contenimento della pandemia COVID19 in esecuzione delle disposizioni Governative e in conformità a quanto previsto dalla normativa d'urgenza (D.L. 76 del 16/07/2020), che per tutto il cantiere sono stati posti a carico all'impresa EDINFRA srl, esecutrice dei lavori edili
- b) €16.706,43= derivanti dalle variazioni ai lavori edili strettamente legati e connessi alle variazioni che sono state apportate agli impianti elettrici e speciali (approvate con delibera del DG n. 323/2021) e agli impianti di condizionamento e trattamento aria, idrico sanitario, scarichi ordinari e speciali (approvate con delibera del DG n. 502/2021) pari al 18,27% dell'importo contrattuale

Verificato che, come da quadro economico allegato, per i maggiori costi derivanti dall'adeguamento e dall'integrazione, da parte del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, del piano di sicurezza e coordinamento, in attuazione delle misure di contenimento sono state utilizzate le somme a disposizione della stazione appaltante indicate nel quadro economico dell'intervento e quota parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta, come disposto dall'art.8 c.4 lett.b) del D.L.76/2020 convertito con L.120/20.

Verificato, altresì, che le modifiche indispensabili per il completamento dell'opera, determinate da circostanze impreviste e imprevedibili che non alterano la natura generale del contratto, e previste all'art.25 del Capitolato Speciale d'Appalto, assumono la qualificazione di variante in corso d'opera, art.106 c.1 lett. c) e che tali modifiche rientrano nella soglia prevista al comma 7 dello stesso articolo.

Preso atto che tali modifiche hanno comportato un aumento contrattuale, all'impresa **Edinfra srl** con sede legale in Via Provinciale Pisana 566 – 57121 Livorno (LI), C.F. e P.IVA. 01917390492, per un importo netto di €38.395,10=, oltre IVA al 10% (€3.839,51=) per un totale di €42.234,61=

Visto l'atto di sottomissione del 15/11/2020, agli atti, sottoscritto dall'impresa, con cui la stessa si è impegnata a eseguire i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale oltre ai nuovi prezzi concordati e che ha previsto una proroga di 40 gg. naturali e consecutivi.

Rideterminato l'importo del contratto in € **129.857,43=** di cui € 88.206,43= per i lavori, €19.962,33= oneri della sicurezza sui lavori ed €21.688,67= oneri sicurezza COVID19, oltre IVA al 10% (€ 12.985,74=) per un totale di € 142.843,17=.

Dato atto che gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art.113 c.2 e 3 del D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii., nella misura massima del 2%, diviene pari a € 3.190,04= (su €159.501,94=), che verrà liquidato con successivo provvedimento, nelle percentuali e con le modalità vigenti al momento della liquidazione e in base alla regolamentazione aziendale.

Preso atto che l'onere complessivo per la stazione appaltante, come da **Quadro Economico** di Spesa Assestato, allegata alla presente deliberazione sì da farne parte integrante e sostanziale **lett. B)**, pari a **€152.060,01=**, rientra alla voce AP.EO01.1449 – opere complementari della tabella del piano degli investimenti dettagliato e sintetico allegato al Bilancio pluriennale 2019-2021, adottato con delibera DG 26 del 10/01/2019, ed è da includersi nei bilanci di competenza 2020 e 2021 negli importi che risultano dalla contabilità, al conto patrimoniale 12001040 “fabbricati in corso”, cespite “CIS\_200 blocco 6”.

Preso atto che i lavori sono stati eseguiti entro i termini contrattuali previsti, come da verbale di ripresa dei lavori del 14/12/2020 e di fine lavori del 01/02/2021, allegato alla presente deliberazione sì da farne parte integrante e sostanziale **lett. C)**, con cui è stato dato atto della regolare esecuzione degli stessi.

Ritenuto di pubblicare l'avviso di variante per la procedura di cui trattasi, sui siti informatici del Ministero Infrastrutture e dell'Osservatorio Contratti Pubblici tramite il sito della Regione Toscana “SITAT SA”, e sul sito internet aziendale [www.ao-pisa.toscana.it](http://www.ao-pisa.toscana.it), nella specifica sezione in “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara”.

Dato atto che responsabile del sub procedimento amministrativo relativo alla redazione della presente delibera è la d.ssa Francesca Lazzoni della U.O. Patrimonio e Lavori Pubblici.

Ritenuto di conferire al presente atto immediata eseguibilità data l'urgenza di provvedere alla approvazione dei lavori eseguiti e alla liquidazione degli stessi, e permettere il collaudo dei laboratori presso il VI blocco Ed. 200 – P.O. Cisanello.

Evidenziato infine, che il Responsabile del Procedimento della presente delibera, il Dirigente Proponente, il DA, DS e DG, con la sottoscrizione della proposta di cui al presente atto, dichiarano, sotto la propria responsabilità, ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, che in relazione alla presente procedura di appalto non si trovano in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35bis del D.Lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui agli artt. 6bis della L. 241/1990, agli artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013 e all'art.42 D.Lgs. 50/16.

Viste le leggi vigenti, in particolare il D.Lgs. 50/2016 e il D.L. 76/2020.

Tutto ciò premesso

## **PROPONE**

1) Di prendere atto e approvare, per i motivi espressi in premessa, per i lavori di organizzazione dei laboratori presso il VI blocco Ed. 200 – P.O. Cisanello, i maggiori oneri sicurezza art.8 c.4b D.L.76/2020, la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dall'art.106 c.1 lett.c D.Lgs.50/16 e art.25 del CSA, e tutta la documentazione trasmessa con nota Prot. 37179 del 04/08/2021, all'impresa **Edinfra srl** con sede legale in Via Provinciale Pisana 566 – 57121 Livorno (LI), C.F. e P.IVA. 01917390492, per un importo netto di €38.395,10=, di cui € 16.706,43= per i lavori ed €21.688,67= oneri sicurezza COVID19, oltre IVA al 10% (€3.839,51=) per un totale di €42.234,61=

2) Di prendere atto e approvare l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa in data 15/11/2020, con cui la stessa si è impegnata a eseguire i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale, oltre ai nuovi prezzi concordati e che ha previsto una proroga di 40 gg. naturali e consecutivi

3) Di prendere atto della rideterminazione dell'importo del contratto in € **129.857,43=** di cui € 88.206,43= per i lavori, €19.962,33= oneri della sicurezza sui lavori ed €21.688,67= oneri sicurezza COVID19, oltre IVA al 10% (€ 12.985,74=) per un totale di € 142.843,17=

4) Di prendere atto che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e nei tempi previsti, come da verbale di fine lavori del 01/02/2021.

5) Di dare atto che gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art.113 c.2 e 3 del D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii., nella misura massima del 2%, diviene pari a € 3.190,04= (su €159.501,94=), che verrà liquidato con successivo provvedimento, nelle percentuali e con le modalità vigenti al momento della liquidazione e in base alla regolamentazione aziendale

6) Di prendere atto che l'onere complessivo per la stazione appaltante, come da Quadro Economico di Variante Assestato, pari a €**152.060,01=**, rientra alla voce AP.EO01.1449 – opere complementari della tabella del piano degli investimenti dettagliato e sintetico allegato al Bilancio pluriennale 2019-2021, adottato con delibera DG 26 del 10/01/2019, ed è da includersi nei bilanci di competenza 2020 e 2021 negli importi che risultano dalla contabilità, al conto patrimoniale 12001040 “fabbricati in corso”, cespite “CIS\_200 blocco 6”.

7) Di conferire al presente atto immediata eseguibilità data l'urgenza di provvedere alla approvazione dei lavori eseguiti e alla liquidazione degli stessi, e permettere il collaudo dei laboratori presso il VI blocco Ed. 200 – P.O. Cisanello.

8) Di partecipare copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42 della LRT 40/2005

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Letta e valutata la sopraesposta proposta, presentata dal Vicario del Direttore dell'U.O. in frontespizio indicata;

Preso atto che il vicario del dirigente proponente la presente deliberazione sottoscrivendola attesta che la stessa, a seguito dell'istruttoria effettuata, è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;

Viste le firme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario attestanti il parere positivo

## **DELIBERA**

1) Di prendere atto e approvare, per i motivi espressi in premessa, per i lavori di organizzazione dei laboratori presso il VI blocco Ed. 200 – P.O. Cisanello, i maggiori oneri sicurezza art.8 c.4b D.L.76/2020, la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dall'art.106 c.1 lett.c D.Lgs.50/16 e art.25 del CSA, e tutta la documentazione trasmessa con nota Prot. 37179 del 04/08/2021, all'impresa **Edinfra srl** con sede legale in Via Provinciale Pisana 566 – 57121 Livorno (LI), C.F. e P.IVA. 01917390492, per un importo netto di €38.395,10=, di cui € 16.706,43= per i lavori ed €21.688,67= oneri sicurezza COVID19, oltre IVA al 10% (€3.839,51=) per un totale di €42.234,61=.

2) Di prendere atto e approvare l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa in data 15/11/2020, con cui la stessa si è impegnata a eseguire i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale, oltre ai nuovi prezzi concordati e che ha previsto una proroga di 40 gg. naturali e consecutivi

3) Di prendere atto della rideterminazione dell'importo del contratto in € **129.857,43=** di cui € 88.206,43= per i lavori, €19.962,33= oneri della sicurezza sui lavori ed €21.688,67= oneri sicurezza COVID19, oltre IVA al 10% (€ 12.985,74=) per un totale di € 142.843,17=

4) Di prendere atto che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e nei tempi previsti, come da verbale di fine lavori del 01/02/2021

5) Di dare atto che gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art.113 c.2 e 3 del D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii., nella misura massima del 2%, diviene pari a € 3.190,04= (su €159.501,94=), che verrà liquidato con successivo provvedimento, nelle percentuali e con le modalità vigenti al momento della liquidazione e in base alla regolamentazione aziendale

6) Di prendere atto che l'onere complessivo per la stazione appaltante, come da Quadro Economico di Variante Assestato, pari a €**152.060,01=**, rientra alla voce AP.EO01.1449 – opere complementari della tabella del piano degli investimenti dettagliato e sintetico allegato al Bilancio pluriennale 2019-2021, adottato con delibera DG 26 del 10/01/2019, ed è da includersi nei bilanci di competenza 2020 e 2021 negli importi che risultano dalla contabilità, al conto patrimoniale 12001040 “fabbricati in corso”, cespitate “CIS\_200 blocco 6”

7) Di conferire al presente atto immediata eseguibilità data l'urgenza di provvedere alla approvazione dei lavori eseguiti e alla liquidazione degli stessi, e permettere il collaudo dei laboratori presso il VI blocco Ed. 200 – P.O. Cisanello.

8) Di partecipare copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42 della LRT 40/2005

\*\*\*\*\*

Allegati:

- A) nota Prot. 37179 del 04/08/2021
- B) Quadro economico assestato
- C) Verbali dei lavori

**Il Direttore Sanitario**  
**Dr.ssa Grazia Luchini**  
(Documento Firmato Digitalmente)

**Il Direttore Amministrativo**  
**Dott. Carlo Milli**  
(Documento Firmato Digitalmente)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dr.ssa Silvia Briani**  
(Documento Firmato Digitalmente)