

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24 febbraio 2005, n. 40) Sede legale: Via Roma, 67 – 56126 PISA – Tel. 050996111 Regione 090 - Azienda 901

Dipartimento di Area Tecnica

U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

Direttore Dott.ssa Annalisa Vagelli – Tel. 050/996162

RESPONSABILE P.O. GARE, CONTRATTI E SUPPORTO LEGALE

Dott.ssa Adriana Medici - tel. 050996237 a.medici@ao-pisa.toscana.it

Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del Dlgs 50/2016 ss.mm.ii. svolta telematicamente su piattaforma START per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'edificio Dialisi nel p.o. di Cisanello. **CIG 8946764F33 - CUP D51B21001900006 – CUI L01310860505201900015.**

VERBALE SEDUTA RISERVATA n°3

Il giorno ventisei novembre 2021, alle ore 09:30 presso il Presidio Ospedaliero di Cisanello, in Pisa - edificio n.2 Entrata K Piano II, Dipartimento Area Tecnica, si sono riuniti in seduta riservata i sotto indicati funzionari:

- Ing. Salvatore Lantieri - Direttore della U.O. Riqualficazione e Adeguamento Edifici Esistenti e RUP della gara, in qualità di Presidente del seggio di gara;
- Dott.ssa Adriana Medici - Responsabile PO Gare, Contratti e Supporto Legale della U.O. Patrimonio, Gare e Servizi in qualità di componente del seggio di gara;
- Dott. Nicola Mario Iacovino, Collaboratore Amm.vo Professionale della U.O. Patrimonio, Gare e Servizi, in qualità di componente del seggio di gara;
- Rag. Laura Giunti, Collaboratore Amm.vo Professionale della U.O. Patrimonio, Gare e Servizi, in qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente riprende l'apertura delle rimanenti buste amministrative e procede alla lettura della documentazione relativa, caricata a sistema dai partecipanti.

In seguito al completamento dell'analisi della documentazione dell'ultimo concorrente, n. 48 DUSSMANN SERVICE SRL, il Presidente procede ad effettuare un riepilogo di quanto emerso, con le relative valutazioni e precisamente:

A) Rispetto al possesso dei requisiti di ordine economico finanziario e tecnico organizzativo:

- 1) I seguenti candidati non in possesso della categoria OG11 per l'intero importo richiesto dal bando, hanno manifestato la volontà di ricorrere al subappalto necessario con operatore economico qualificato da indicarsi in sede di offerta, così come da chiarimento di questa Stazione Appaltante pubblicato sulla piattaforma:
 - Effe 5 Costruzioni srl (ID 27),
 - Melillo Appalti srl (ID 31),
 - Gecos srl (ID 32),
 - Bottai Group srl (ID 43),
- 2) Il RTI costituendo "Edilgreen Costruzioni srl/capogruppo – Diddi srl mandante" (ID 3) e alla impresa singola AR.CO.srl (ID 4), dall'esame della documentazione presentata, AR.CO risulta in possesso dell'attestato SOA per l'esecuzione dei lavori di cui alla categoria OG1 con classifica sufficiente a coprire l'intero importo dell'appalto, mentre il RTI può coprire l'intero importo dell'appalto in virtù dell'incremento del 20%, applicabile ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010. Entrambi sono in possesso della SOA categoria OG11 con classifica III, insufficiente rispetto a quanto richiesto nel bando, pur essendo applicabile anche in questo caso l'incremento del 20%. Considerato che l'importo residuo da coprire per la categoria OG11 risulta inferiore ad € 150.000 quindi subappaltabile anche ad impresa priva della categoria suddetta, purché in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui dell'art.90 comma 1 del DPR 207/2010, da documentare ai sensi del comma 3 del DPR medesimo, i suddetti **candidati vengono ammessi** al prosieguo della gara.

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24 febbraio 2005, n. 40) Sede legale: Via Roma, 67 – 56126 PISA – Tel. 050996111 Regione 090 - Azienda 901

Dipartimento di Area Tecnica

U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

Direttore Dott.ssa Annalisa Vagelli – Tel. 050/996162

RESPONSABILE P.O. GARE, CONTRATTI E SUPPORTO LEGALE

Dott.ssa Adriana Medici - tel. 050996237 a.medici@ao-pisa.toscana.it

- 3) L'impresa **GI.MI. soc. coop. di prod. e lavoro**, dall'esame della documentazione risulta in possesso dell'attestato SOA categoria OG1 classifica IV bis e OG11 classifica II insufficiente rispetto a quanto richiesto nel bando, pur applicando l'incremento del 20% . Sulla domanda di partecipazione ha indicato che parteciperà in RTI ma senza dichiarare il nominativo di nessun membro. Pertanto, risultando la medesima non in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dal bando e non avendo espresso la volontà di ricorrere al subappalto c.d. "necessario", **viene esclusa** dal prosieguo della gara, così come da chiarimento di questa Stazione Appaltante pubblicato sulla piattaforma.
- 4) L'impresa singola **EDILRENTAL GROUP SRL (ID 41)** dall'esame della documentazione presentata, risulta in possesso dell'attestato SOA categoria OG1 con classifica IV bis e OG11 con classifica II, insufficiente rispetto a quanto richiesto nel bando, pur applicando l'incremento del 20% . Pertanto l'importo residuo da coprire per la categoria OG11, risulta superiore ad € 150.000 e i lavori possono essere eseguiti solo da imprese qualificate per categoria e classifica corrispondenti, mediante la costituzione di un RTI con un soggetto idoneo, oppure mediante l'indicazione della volontà di ricorrere al subappalto c.d. "necessario", così come chiarito nei quesiti pubblicati sulla piattaforma START. Nel caso di cui trattasi, non avendo l'impresa precisato nessuna delle due soluzioni, **viene esclusa** in quanto non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal bando.

B) Rispetto al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del Codice:

- 1) Le imprese singole: **Paolo Beltrami Costruzioni spa (ID 5)**, **Sicea srl (ID 7)**, **Imaco srl (ID 39)** e al RTI costituendo **"Italbuild srl /capogruppo – Proget impianti srl mandante" (ID 38)**, dall'esame della documentazione risulta la presenza di dichiarazioni inerenti a reato non definitivamente accertati e a sentenze non passate in giudicato che, dopo approfondita valutazione, non vengono ritenute significativamente rilevanti ai fini dell'affidabilità delle imprese. Pertanto i suddetti **candidati vengono ammessi** al prosieguo della gara.
- 2) L'impresa singola: **A.&G. Multiservice srl (ID 44)** dall'esame della documentazione risulta la presenza di decreto di condanna non definitivo nei confronti di un ex amministratore. In seguito ad approfondita valutazione, la circostanza non viene ritenuta rilevante ai fini dell'affidabilità dell'impresa che ha dimostrato di essersi dissociata dalla condotta di tale soggetto, provvedendo alla relativa sostituzione e pertanto il candidato **viene ammesso** al prosieguo della gara.
- 3) Il **Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. (abbreviato: C.A.R. soc. coop.) (ID 15)** dall'esame della documentazione risultano vicende relative a risoluzioni contrattuali ancora in fase di definizione, che a seguito di approfondita valutazione non vengono ritenute rilevanti ai fini dell'affidabilità dell'impresa; pertanto il **candidato è ammesso** al prosieguo della gara.
- 4) Il RTI costituendo **"Martino Costruzioni /capogruppo – Tamagnini impianti srl mandante" (ID 12)** e al RTI costituendo **"Finso /capogruppo – Consorzio Integra mandante" (ID 42)** dall'esame della documentazione risulta la presenza di annotazioni sul casellario ANAC, che in seguito ad approfondita valutazione non vengono ritenute rilevanti ai fini della affidabilità delle imprese; pertanto i suddetti **candidati vengono ammessi** al prosieguo della gara.

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24 febbraio 2005, n. 40) Sede legale: Via Roma, 67 – 56126 PISA – Tel. 050996111 Regione 090 - Azienda 901

Dipartimento di Area Tecnica

U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

Direttore Dott.ssa Annalisa Vagelli – Tel. 050/996162

RESPONSABILE P.O. GARE, CONTRATTI E SUPPORTO LEGALE

Dott.ssa Adriana Medici - tel. 050996237 a.medici@ao-pisa.toscana.it

In conclusione, i candidati che risultano ammessi al prosieguo della gara sono quelli di seguito elencati:

ID	Denominazione	Forma di partecipazione
0001	GIUSEPPE VERONICO SRL	Impresa o Società
0002	APULIA SRL	Impresa o Società
0003	RTI COSTITUENDO EDILGREEN COSTRUZIONI SRL - DIDDI SRL	RTI costituendo
0004	AR.CO. SRL	Impresa o Società
0005	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	Impresa o Società
0006	DECOGEN SRL	Impresa o Società
0007	SICEA SRL	Impresa o Società
0009	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	Impresa o Società
0010	upgrading services spa	Impresa o Società
0011	SOCIM SPA	Impresa o Società
0012	MARTINO COSTRUZIONI SPA/TAMAGNINI IMPIANTI SRL	RTI costituendo
0013	rti costituendo misto Felco/sch&da/Napoli	RTI costituendo
0014	EDINFRA S.R.L.	Impresa o Società
0015	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	Impresa o Società
0016	RTI LAURIA ANTONIO - O.L.V. S.R.L. - POSSENTI IMPIANTI S.R.L.	RTI costituendo
0017	RTI Impresa Edile Cappelli Bernardo srl / Baldassari Impianti Elettrici srl / S.E.M.P. s.r.l.	RTI costituendo
0018	ATI TECNO SERVICE SRL/ELETTRO 2000 SRL	RTI costituendo

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24 febbraio 2005, n. 40) Sede legale: Via Roma, 67 – 56126 PISA – Tel. 050996111 Regione 090 - Azienda 901

Dipartimento di Area Tecnica

U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

Direttore Dott.ssa Annalisa Vagelli – Tel. 050/996162

RESPONSABILE P.O. GARE, CONTRATTI E SUPPORTO LEGALE

Dott.ssa Adriana Medici - tel. 050996237 a.medici@ao-pisa.toscana.it

ID	Denominazione	Forma di partecipazione
0019	A.T.I. costituendo: Colombani Costruzioni S.r.l. - Impianti Industriali S.r.l. - LU.MAR. Impianti S.r.l.	RTI costituendo
0020	I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA	Impresa o Società
0021	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	Consorzi fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane
0022	“ICG” s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)	Impresa o Società
0023	GE.DI. Group S.p.A.	Impresa o Società
0024	Bianco Costruzioni srl	Impresa o Società
0025	NBI S.p.A.	Impresa o Società
0026	COSTITUENDA A.T.I. FIDEA - AIEM	RTI costituendo
0027	EFFE 5 COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società
0028	EDILTEC_ELETTROIDRAULICASILVI	Aggregazione di imprese - Raggruppamento costituendo
0029	I.TEC. SRL	Impresa o Società
0030	"G.Toniolo" Impianti e Lavori Edili Società Cooperativa	Impresa o Società
0031	Melillo Appalti s.r.l.	Impresa o Società
0032	GECOS S.r.l.	Impresa o Società
0033	Impresa Lavori Ingg. Umberto Forti & Figlio S.p.A.	Impresa o Società
0034	DICATALDO SABINO	Impresa o Società
0036	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	Impresa o Società
0037	belli srl	Impresa o Società
0038	Rti costituendo Italbuild/Proget Impianti	RTI costituendo

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24 febbraio 2005, n. 40) Sede legale: Via Roma, 67 – 56126 PISA – Tel. 050996111 Regione 090 - Azienda 901

Dipartimento di Area Tecnica

U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

Direttore Dott.ssa Annalisa Vagelli – Tel. 050/996162

RESPONSABILE P.O. GARE, CONTRATTI E SUPPORTO LEGALE

Dott.ssa Adriana Medici - tel. 050996237 a.medici@ao-pisa.toscana.it

ID	Denominazione	Forma di partecipazione
0039	IMACO S.P.A.	Impresa o Società
0040	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	Impresa o Società
0042	COSTITUENDO RTI FINSO - INTEGRA	RTI costituendo
0043	BOTTAI GROUP SRL	Impresa o Società
0044	A&G MULTISERVICE	Impresa o Società
0045	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	Impresa o Società
0046	RTI COSTITUENDO ITAF SRL/TCI SRL	RTI costituendo
0047	CO.IFA S.R.L.	Impresa o Società
0048	DUSSMANN SERVICE SRL	Impresa o Società

I candidati che risultano non ammessi al prosieguo della gara, per le motivazioni sopra specificate, sono quelli di seguito elencati:

0008	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	Impresa o Società
0041	EDIL RENTAL GROUP SRL	Impresa o Società

Il Presidente dà mandato di procedere alla predisposizione degli atti amministrativi conseguenti per la formalizzazione dell'ammissione/esclusione dei concorrenti secondo quanto riportato nel presente verbale, mediante deliberazione del Direttore Generale.

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale consta di numero sei pagine compresa la presente. Esso viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24 febbraio 2005, n. 40) Sede legale: Via Roma, 67 – 56126 PISA – Tel. 050996111 Regione 090 - Azienda 901

Dipartimento di Area Tecnica

U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

Direttore Dott.ssa Annalisa Vagelli – Tel. 050/996162

RESPONSABILE P.O. GARE, CONTRATTI E SUPPORTO LEGALE

Dott.ssa Adriana Medici - tel. 050996237 a.medici@ao-pisa.toscana.it

Ing. Salvatore Lantieri, RUP e Presidente del F.to
seggio di gara _____

Dott.ssa Adriana Medici componente del seggio F.to
di gara _____

Dott. Nicola Mario Iacovino, componente del F.to
seggio di gara _____

Rag. Laura Giunti, segretario verbalizzante F.to
