

# Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

## Delibera n. 266 del 15/3/2024

Proposta n. 295 del 2024

Oggetto: SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVO ALLA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA NECESSARIA PER LA PRESENTAZIONE DELLA SCIA ANTINCENDIO (1° E 2° FASE) DEGLI EDIFICI 3,5,7,8 E13 PRESSO LO S.O. DI CISANELLO- PISA. CIG SMART: ZF42756663. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31 COMMA 8 E 36 C. 2 LETT. A) D.LGS. 50/2016. AUTORIZZAZIONE RIMODULAZIONE CONTRATTUALE EX ART.106 C.1 LETT.A) D.LGS. 50/2016. ING. MASSIMILIANO MICHELETTI.

Responsabile del Procedimento: Giunti Laura

Dirigente: Vagelli Annalisa

Struttura competente: U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

**AZIENDA  
OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA  
PISANA**

(L.R.T. 24/02/2005 , n.40)

**Deliberazione del Direttore Generale**

*Struttura organizzativa proponente:* U.O. Patrimonio, Gare e Servizi

*Responsabile del procedimento:* rag. Laura Giunti (Documento Firmato Digitalmente)

(Documento Firmato Digitalmente) Il dirigente Dott.ssa Annalisa Vagelli

**OGGETTO:** Servizio di Architettura ed Ingegneria relativo alla predisposizione della documentazione tecnica necessaria per la presentazione della SCIA antincendio (1° e 2° fase) degli edifici 3,5,7,8 e13 presso lo S.O. di Cisanello- Pisa. **CIG smart: ZF42756663.** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 c. 2 lett. a) D.lgs. 50/2016. **Autorizzazione rimodulazione contrattuale ex art.106 c.1 lett.a) D.lgs. 50/2016. Ing. Massimiliano Micheletti.**

**Il Direttore U.O. Patrimonio, Gare e Servizi**

Premesso che con delibera del DG n. 319 del 16/05/2019 è stato affidato, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 c. 2 lett. a) D.lgs. 50/2016, l'incarico professionale per la predisposizione, in ottemperanza alla normativa in tema di prevenzione incendi, D.M. 10/03/2015, della documentazione tecnica per la presentazione della SCIA ai fini del Certificato di Prevenzione Incendi degli edifici n. 3 Padiglione Nazionale, n. 5 ex III Medico, n. 7 ex Malattie Infettive, n. 8 Endocrinologia e n. 13 Malattie Infettive del PO Cisanello, all'ing. Massimiliano Micheletti, della società TECNOTRE con sede in Via G. Carducci 60/B -S. Giuliano Terme (PI).

Dato atto che l'incarico in oggetto prevedeva un importo di €38.000,00 oltre CNPAIA al 4%, (€1.520,00) ed IVA al 22% (€8.694,40) per complessivi €48.214,40, successivamente formalizzato con **lettera d'incarico** mediante corrispondenza commerciale Reg.21/2019 del 20/05/2019, firmata dal RUP di allora, Ing. Salvatore Lantieri.

Vista la relazione prot. n. 12312 del 12/03/2024, pervenuta da parte dell'attuale RUP Ing. Luca Tozzi, Direttore F.F. della U.O. Riqualificazione Edifici Esistenti e Antincendio del Dipartimento di Area Tecnica, subentrato al precedente RUP, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale sub lett. A), nella quale si evidenzia che:

- sulla base di quanto previsto dal nuovo Masterplan 2023 tutti gli edifici elencati in premessa, ad eccezione del n.13, saranno oggetto di ristrutturazione con cambio d'uso con le conseguenti tempistiche, non compatibili con il periodo previsto per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi;
- relativamente all'edificio n.13, l'unico che manterrà la stessa destinazione d'uso, si rende necessario effettuare lo studio di fattibilità per l'adeguamento prevenzione incendi e la progettazione per l'adeguamento dell'impianto di rilevazione incendi alla normativa vigente”;
- il servizio di cui in oggetto è stato sospeso in data 06/07/2020 in attesa dell'esecuzione di interventi correttivi di manutenzione straordinaria da eseguire presso il suddetto edificio 13 (attualmente in corso) e pertanto il termine residuo previsto per l'esecuzione dell'incarico è pari a 198 giorni.

Dato atto che il RUP, a seguito di un confronto con l' Ing. Micheletti ed in accordo con il medesimo, per le motivazioni esplicitate nella propria relazione, chiede di stralciare dal contratto le prestazioni relative agli edifici che saranno oggetto di ristrutturazione, prevedendo contestualmente l'espletamento delle attività necessarie per l'adeguamento

alla normativa di prevenzione incendi del solo edificio 13, senza variazioni di importo, né di tempistiche, mediante una modifica contrattuale, prevista anche all'art.23 del Disciplinare d'incarico, ascrivibile alla tipologia di cui all' art.106 c.1 lett.a) del D.lgs **50/2016**, normativa applicabile *ratione temporis*.

Visto l'Atto di Rimodulazione Contrattuale predisposto dal RUP, firmato in data 30/01/2024 dall' Ing. Micheletti per accettazione, e il quadro comparativo tra le prestazioni dell'incarico originario e quelle rimodulate, entrambi allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale rispettivamente sub lett.B) e C).

Ritenuto pertanto di autorizzare la rimodulazione contrattuale dell'incarico professionale affidato all'Ing. Massimiliano Micheletti, che pertanto consisterà nell'espletamento dello "studio di fattibilità per l'adeguamento prevenzione incendi dell'edificio 13 P.O. Cisanello e progettazione per l'adeguamento del relativo impianto di rilevazione incendi alla normativa vigente".

Evidenziato che la suddetta modifica non comporta alcuna variazione rispetto all' importo iniziale dell'incarico professionale, che rimane invariato, e che al netto dell'acconto già corrisposto come stabilito dal disciplinare, prevede un residuo complessivo di € 30.400,00 = oltre oneri.

Ritenuto di autorizzare il RUP alla sottoscrizione dell'atto di rimodulazione sopra citato.

Dato atto che l'onere per tale incarico, pari a residui **€ 30.400,00=** (comprensivo dell'importo contrattuale, del CNPAIA e dell'IVA) è da includersi nel bilancio di competenza al conto patrimoniale 12001001 "Fabbricati indisponibili", per il cespite CIS\_ 013 come risulterà dalla contabilità.

Disposto di procedere a tutti gli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente per la casistica di cui trattasi.

Dato atto che responsabile del sub procedimento amministrativo relativo alla redazione della presente delibera è la rag. Laura Giunti della U.O. Patrimonio e Lavori Pubblici.

Evidenziato infine, che il Responsabile del Procedimento della presente delibera, il Dirigente Proponente, il DA, DS e DG, con la sottoscrizione della proposta di cui al presente atto, dichiarano, sotto la propria responsabilità, ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, che in relazione alla presente procedura di appalto non si trovano in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35bis del D.Lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui agli artt. 6bis della L. 241/1990, agli artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013 e all'art. e all'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023.

Tutto ciò premesso

## **PROPONE**

1. Di autorizzare la **rimodulazione contrattuale** ex art. 106 c.1 lett.a) del D.lgs **50/2016**, normativa applicabile *ratione temporis*, **relativa all'incarico professionale** affidato con delibera del D.G. 319/2019 all'ing. Massimiliano Micheletti, della società TECNOTRE con sede in Via G. Carducci 60/B -S. Giuliano Terme (PI), che prevede lo svolgimento dello "studio di fattibilità per l'adeguamento prevenzione incendi dell'edificio 13 P.O. Cisanello e la progettazione per l'adeguamento del relativo impianto di rilevazione incendi alla normativa vigente", come richiesto dal RUP nella relazione allegata.
2. Di dare atto che tale rimodulazione non comporta alcuna variazione rispetto all' importo complessivo del contratto iniziale né alla tempistica prevista.
3. Di approvare l'Atto di Rimodulazione Contrattuale, firmato il 30/1/2024 dall' Ing. Massimiliano Micheletti per accettazione, autorizzando il RUP Ing. Luca Tozzi alla firma del medesimo.
4. Di dare atto che l'onere per tale incarico, pari ad **€ 38.571,52=** (comprensivo dell'importo contrattuale residuo, del CNPAIA e dell'IVA) è da includersi nel bilancio di competenza al conto patrimoniale 12001001 "Fabbricati indisponibili", relativamente al cespite CIS\_ 013 come risulterà dalla contabilità.
5. Di partecipare copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42 della LRT 40/2005

**IL DIRETTORE GENERALE**

Letta e valutata la sopraesposta proposta, presentata dal Direttore dell'U.O. in frontespizio indicata;

Preso atto che il dirigente proponente la presente deliberazione sottoscrivendola attesta che la stessa, a seguito della istruttoria effettuata, è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;

Viste le firme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario attestanti il parere positivo

### **DELIBERA**

1. Di autorizzare la **rimodulazione contrattuale** ex art. 106 c.1 lett.a) del D.lgs **50/2016**, normativa applicabile ratione temporis, **relativa all'incarico professionale** affidato con delibera del D.G. 319/2019 all'ing. Massimiliano Micheletti, della società TECNOTRE con sede in Via G. Carducci 60/B -S. Giuliano Terme (PI), che prevede lo svolgimento dello "studio di fattibilità per l'adeguamento prevenzione incendi dell'edificio 13 P.O. Cisanello e la progettazione per l'adeguamento del relativo impianto di rilevazione incendi alla normativa vigente", come richiesto dal RUP nella relazione allegata.
2. Di dare atto che tale rimodulazione non comporta alcuna variazione rispetto all'importo complessivo del contratto iniziale né alla tempistica prevista.
3. Di approvare l'atto di Rimodulazione Contrattuale, firmato il 30/1/2024 dall' Ing. Massimiliano Micheletti per accettazione, autorizzando il RUP Ing. Luca Tozzi alla firma del medesimo.
4. Di dare atto che l'onere per tale incarico, pari ad **€ 38.571,52=** (comprensivo dell'importo contrattuale residuo, del CNPAIA e dell'IVA) è da includersi nel bilancio di competenza al conto patrimoniale 12001001 "Fabbricati indisponibili", relativamente al cespite CIS\_ 013 come risulterà dalla contabilità.
5. Di partecipare copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42 della LRT 40/2005

\*\*\*\*\*

Allegati n.3=

**Il Direttore Sanitario**  
**Dr.ssa Grazia Luchini**

(Documento Firmato Digitalmente)

**Il Direttore Amministrativo**  
**Dott.ssa Grazia Valori**

(Documento Firmato Digitalmente)

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dr.ssa Silvia Briani**

(Documento Firmato Digitalmente)