

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

Delibera n. 488 del 26/5/2023

Proposta n. 544 del 2023

Oggetto: GARA PER L'ALIENAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ DELLA A.O.U.P. "EX PRESIDIO OSPEDALIERO DEL CALAMBRONE" SITO NEL COMUNE DI PISA, LOCALITÀ CALAMBRONE. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI ASTA DESERTA.

Responsabile del Procedimento: Becherini Gabriele

Dirigente: Vagelli Annalisa

Struttura competente: U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24/02/2005 , n.40)

Deliberazione del Direttore Generale

Struttura organizzativa proponente: U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

Responsabile del procedimento: **Gabriele Becherini**
(Documento Firmato Digitalmente)

(Documento Firmato Digitalmente) Il Dirigente Dr. Vagelli Annalisa

OGGETTO: Gara per l'alienazione del complesso immobiliare di proprietà della A.O.U.P. "ex presidio ospedaliero del Calambrone" sito nel comune di Pisa, località Calambrone. Approvazione del verbale di asta deserta.

IL DIRETTORE U.O. PATRIMONIO E GARE E SERVIZI

Richiamata la deliberazione del D.G. n. 169 del 03/03/2023 con la quale l'Azienda Ospedaliero-Universitaria Pisana ha approvato il bando per la vendita tramite asta pubblica del complesso immobiliare "ex presidio ospedaliero del Calambrone" per un prezzo a base d'asta di € 4.960.000,00;

Visto il regolamento aziendale e la L.R.T. 40/2005 che prevedono la pubblicazione del bando di asta pubblica sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) e almeno due quotidiani nazionali, di cui uno avente particolare diffusione sul territorio regionale, e sul sito dell'AOUP;

Considerato che l'avviso di asta pubblica per la vendita del complesso immobiliare "ex presidio ospedaliero del Calambrone" sito nel comune di Pisa, località Calambrone, è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda e sul BURT n. 15 del 12/04/2023;

Dato atto della pubblicazione dell'estratto dell'avviso suddetto sui quotidiani "L'Identità", a diffusione nazionale, il giorno 14/04/2023 e "Il Dubbio – ed. centro nord" del giorno 15/04/2023 a cura della società Intel Media Pubblicità Srl per una spesa di € 275,00 oltre IVA, in virtù dell'affidamento diretto previa richiesta di n. 5 preventivi ad altrettante società di pubblicazione;

Atteso che il giorno 19/05/2023 sono scaduti i termini per la presentazione delle richieste di partecipazione e che nei termini previsti non è pervenuta alcuna offerta;

Preso atto che con verbale del 22/05/2023 allegato alla presente deliberazione si da farne parte integrante e sostanziale (allegato A) il Seggio di Gara ha dichiarato deserta l'asta pubblica per l'alienazione del complesso immobiliare denominato "Il Calambrone";

PROPONE

Per le motivazioni in premessa citate e che si intendono integralmente richiamate:

1. di far propria la proposta di cui trattasi;
2. di approvare il verbale di asta deserta allegato alla presente sub lettera A) quale parte integrante e sostanziale;
3. di partecipare, per opportuna conoscenza, la presente deliberazione al Direttore della U.O. Gestione Economiche e Finanziarie e al Direttore del Dipartimento Area Tecnica per gli adempimenti di competenza oltre all'Ufficio Stampa di AOUP per la pubblicazione dell'esito sul sito aziendale;
4. Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale come da normativa vigente.

IL DIRETTORE GENERALE

Letta e valutata la sopraesposta proposta, presentata dal Direttore dell'U.O. in frontespizio indicata

Preso atto che il dirigente proponente la presente deliberazione sottoscrivendola attesta che la stessa, a seguito della istruttoria effettuata, è nella forma e nella sostanza, assolutamente utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche

Viste le firme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario attestanti il parere positivo

DELIBERA

1. di far propria la proposta di cui trattasi;
2. di approvare il verbale di asta deserta allegato alla presente sub lettera A) quale parte integrante e sostanziale;
3. di partecipare, per opportuna conoscenza, la presente deliberazione al Direttore della U.O. Gestione Economiche e Finanziarie e al Direttore del Dipartimento Area Tecnica per gli adempimenti di competenza oltre all'Ufficio Stampa di AOUP per la pubblicazione dell'esito sul sito aziendale;
4. Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale come da normativa vigente.

Allegati n. 1

Il Direttore Sanitario
Dr.ssa Grazia Luchini
(Documento Firmato Digitalmente)

Il Direttore Amministrativo
Dr.ssa Grazia Valori
(Documento Firmato Digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE
Dr.ssa Silvia Briani
(Documento Firmato Digitalmente)