

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

Provvedimento n. 533 del 25/8/2025

Oggetto: Procedura ristretta per l'appalto di lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello con affidamento dei servizi di gestione funzionamento e cessione del patrimonio immobiliare di S.Chiera. CIG: 68767845AD CUPD51B06000560008 RTI FINSO S.p.A.

Pagamento CP n.46/OC-I Contratto costruzione interventi e servizi O&M Finanziamento PNC CUP D55F22000790001. Attuazione PNC: Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile M6C2I1.2

Responsabile del Procedimento: Terzaghi Filippo

Dirigente: Terzaghi Filippo

Struttura competente: DIPARTIMENTO AREA TECNICA

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T.24/02/2005, n.40)

Provvedimento del Direttore DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Struttura organizzativa proponente: **Dipartimento Area Tecnica**
Arch. Filippo Terzaghi Direttore DAT

Responsabile del procedimento: Il Dirigente Arch. Filippo Terzaghi Direttore DAT
(Documento Firmato Digitalmente)

Il Dirigente Arch. Filippo Terzaghi Direttore DAT
(Documento Firmato Digitalmente)

OGGETTO: Procedura ristretta per l'appalto di lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello con affidamento dei servizi di gestione funzionamento e cessione del patrimonio immobiliare di S. Chiara. **CIG: 68767845AD CUPD51B06000560008 RTI FINSO S.p.A.** Pagamento CP n.46/OC-I Contratto costruzione interventi e servizi O&M Finanziamento PNC CUP D55F22000790001. Attuazione PNC: Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile M6C2I1.2

IL DIRETTORE DIPARTIMENTO DI AREA TECNICA

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale nr. 598 del 08.08.2019 è stata confermata l'aggiudicazione disposta con Delibera del Commissario n. 44 dell'11 aprile 2018 al RTI INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.P.A (CAPOGRUPPO - MANDATARIA), Consorzio INTEGRA Società Cooperativa (MANDANTE)/GEMMO S.P.A (MANDANTE), per un valore globale dei contratti di appalto, IVA esclusa e oneri della sicurezza inclusi di € 326.269.803,26= compresi gli oneri per la sicurezza oltre IVA;
- in data 18.10.2019 è stato stipulato con il RTI INSO il Contratto delle Opere Propedeutiche Rep. 642/2019 (registrato a Pisa il 31.10.2019 al n. 97 – Serie 1);
- con deliberazione del Direttore Generale AOUP n. 676 del 06.08.2020 a seguito della perizia di variante n.1 si incrementava l'importo contrattuale ad €3.362.148,47;
- il Contratto delle Opere Propedeutiche si è concluso positivamente con il rilascio del Certificato di buona esecuzione in data 31.10.2020;

- in data 07.04.2021 è stato stipulato con il RTI INSO il Contratto per la costruzione degli interventi e servizi O&M rep.644/2021 (Registrato a Pisa il 12.04.2021 n. 25 Serie 1) con il quale sono stati affidati i lavori al RTI INSO S.p.A. per la realizzazione degli Interventi e per i Servizi di Operation&Maintenance;
- in data 01.07.2021, a seguito delle opere di cantierizzazione, hanno avuto inizio effettivo i lavori di realizzazione del NSC;
- con deliberazione del Direttore Generale n.664 del 13.07.2021 si è preso atto che la società INSO S.p.A. ha ceduto a Fincantieri Infrastrutture Sociali (FINSO) s.r.l. il ramo d'azienda "core", subentrando nella posizione giuridica di INSO S.p.A. in tutti i diritti e gli obblighi contrattuali ed ex lege facente capo a quest'ultima relativamente al contratto di appalto di cui all'oggetto;
- in data 06.09.2021 è stato sottoscritto da RTI FINSO s.r.l. l'Atto di sottomissione per l'Intervento Opzionale 8.2 previsto nel Capitolato Speciale di Appalto "Accorpamento centrali esistenti in CT0 e ottimizzazione delle reti impiantistiche denominato Bando Por Fesr 2014-2020 Progetto finalizzato alla realizzazione di interventi per efficientamento energetico degli immobili facente parte del complesso ospedaliero-universitario di Cisanello Lotti A e B" per un importo totale comprensivo di oneri per la sicurezza pari a Euro 11.063.182,09 := (Quota lorda lavori soggetta a ribasso pari a Euro 11.130.155,24:= soggetti a ribasso d'asta del 3,42889684929531% e quindi pari a netti Euro 10.748.513,70:= oltre Euro 314.668,39:= per costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo netto complessivo pari ad Euro 11.063.182,09);
- con la Delibera del Direttore Generale n. 832 del 22/9/2021 è stato Approvato l'Atto di sottomissione di cui al punto sopra;
- con nota prot.61418 del 23.12.2021 la Mandataria del RTI FINSO s.r.l. ha provveduto a comunicarci dell'avvenuta trasformazione in Fincantieri Infrastrutture Sociali S.P.A. (FINSO S.P.A) a far data dal 1.12.2021 con atto a ministero notaio Marino repertorio n.64876 raccolta N.12413 iscritto nel registro Imprese e conservata agli atti del Dipartimento Area Tecnica;
- in data 24.12.2021 con nota prot.61739 è stato trasmesso l'Atto di sottomissione a RTI FINSO SPA firmato dal RUP Arch. Filippo Terzaghi;
- in data 03.01.2022 sono stati consegnati i lavori del lotto A relativi all'intervento opzionale 8.2 "Accorpamento centrali esistenti in CT0 e ottimizzazione delle reti impiantistiche" denominato "Bando Por Fesr 2014-2020 Progetto finalizzato alla realizzazione di "interventi per efficientamento energetico degli immobili facente parte del complesso ospedaliero-universitario di Cisanello Lotti A e B";
- in data 13.01.2022 è stato sottoscritto l'ordine di servizio n.1 (Por-Fesr) per l'avvio dei lavori propedeutici per intervento opzionale 8.2 "Accorpamento centrali esistenti in CT0 e ottimizzazione delle reti impiantistiche" denominato "Bando Por Fesr 2014-2020 Progetto finalizzato alla realizzazione di "interventi per efficientamento energetico degli immobili facente parte del complesso ospedaliero-universitario di Cisanello Lotti A e B";
- con Delibera del Direttore Generale n.186 del 28/02/2022 sono state approvate le opere di variante n. I al Contratto Rep.644/2021 ai sensi del comma 1 lettera c) e del comma 2 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 per l'importo di Euro 3.592.587,43 oltre a Euro 53.002,00 per costi di sicurezza pari a una somma di Euro 3.645.589,43 (oltre IVA al 10%) al netto dello sconto offerto nella gara NSC;

- con Delibera del Direttore Generale n.960 del 10/10/2022 sono state approvate le opere di variante n. II al Contratto Rep.644/2021 ai sensi del comma 1 lettera c) dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 per l'importo di Euro 157.590,64 (oltre IVA al 10%) al netto dello sconto offerto nella gara NSC;
- con Delibera del Direttore Generale n.1037 del 28/10/2022 sono state approvate le opere di variante n. III al Contratto Rep.644/2021 ai sensi del comma 1 lettera c) e del comma 2) dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 per l'importo di Euro 1.798.644,53 oltre ad € 219.692,00 per costi di sicurezza (oltre IVA al 10%) al netto dello sconto offerto nella gara NSC;
- con Delibera del Direttore Generale n. 318 del 29/3/2024 sono state approvate le opere di variante n. IV al Contratto Rep.644/2021 ai sensi del comma 1 lettera c) e del comma 2) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 per l'importo di Euro 7.442.399,08 oltre ad € 427.580,23 per costi di sicurezza (oltre IVA al 10%) al netto dello sconto offerto nella gara NSC;
- con Delibera del Direttore Generale n. 543 del 30/05/2024 si è proceduto all'approvazione del Quadro Economico assestato ed all'aggiornamento del quadro fonti finanziamento;
- con Delibera del Direttore Generale n. 672 del 08/07/2024 si è proceduto all'approvazione dell'atto di sottomissione per variata distribuzione di spesa dell'intervento 8.2 (CUP: D58I18000040008) di cui al contratto rep.644/2021, ai sensi del comma 1 lettera c) e comma 2 dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016.

Tenuto conto della Delibera di Giunta Regione Toscana n.645 del 25.05.2020 “Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici” che riconosce un aumento delle spese generali per il contrasto alla diffusione del contagio, per tutta la durata del periodo emergenziale relativi:

- agli oneri aziendali per la sicurezza, nella misura del 2% prevedendo così un moltiplicatore pari allo 0.015 da applicarsi all'importo totale dei lavori eseguiti durante il periodo pandemico;
- ai costi della sicurezza prevedendo una quantificazione economica analitica e dettagliata di tutte le specifiche misure di sicurezza definite dal coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE) all'interno del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);

Vista la delibera di GRT 599/2022 con cui la regione ha approvato gli interventi programmati ed ha assegnato le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) e precisamente:

- M6C2 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” PNRR per € 9.508.184,00
- M6C2 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” PNC per € 1.467.564,00.

Preso atto dell'accordo sottoscritto il 13 marzo 2024 tra Governo e Regione Toscana concernente l'attribuzione di ulteriori 531 milioni del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2021-2027, secondo cui tra gli interventi finanziati è previsto la “Realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello”, con l'attribuzione di 15 milioni di cui si è in attesa della pubblicazione della relativa delibera del

Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica e degli atti consequenziali da parte della Regione Toscana;

Visto il Certificato di Pagamento nr. 46/OC-I (All. A) del 31/07/2025 redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Rasimelli e sottoscritto dall'Arch. Filippo Terzaghi, con il quale si dà atto della esecuzione dei lavori sino al 30/06/2025, relativamente al CUP D55F22000790001 Trasferimento funzioni edificio 38 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53;

Visto la nota dell'RTI FINSO S.p.A. (All. B e C) in merito ai subappaltatori per i lavori eseguiti fino al 30 giugno 2025 nella quale si evince che questa amministrazione dovrà corrispondere direttamente ai subappaltatori un totale di € 8.158,55;

Tenuto conto che la corresponsione ai subappaltatori della quota di cui al punto precedente è stata considerata nel Provvedimento di Liquidazione del Certificato di Pagamento 46/OC-A delle Opere di Completamento e che quindi tale informazione è riportata solo per puro valore informativo;

Considerato che i contenuti del presente atto riguardano aspetti gestionali che rientrano nella sfera delle attribuzioni proprie di ciascun dirigente;

Visto l'art. 4, c. 2, del D.lgs. 30/03/2001, n.165, a termine del quale "Ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati;

Accertata la regolarità contributiva della Società mediante acquisizione del DURC (All. D e E) da cui risulta la regolarità dei versamenti dei contributi (Documento Unico di Regolarità Contributiva) e conservato agli atti;

Visto il Contratto Collettivo nazionale di Lavoro nella parte in cui delinea le responsabilità del Dirigente;

Tutto ciò premesso il Direttore Dipartimento Area Tecnica.

DETERMINA

1. Di pagare a favore del RTI FINSO S.P.A la somma di € **37.601,520** = (I.V.A. esclusa) risultante dal Certificato di Pagamento n. 46/OC-I del 31/07/2025 redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Rasimelli e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Filippo Terzaghi e, in ossequio a quanto disposto dall'art.1 comma 629 lett. b) della legge 23 dicembre 2014 n° 190 (c.d. split payment), di versare direttamente all'erario l'importo dell'IVA pari a € 3.934,50;

2. Di includere l'onere della presente deliberazione, pari a € 43.279,50 (€ 37.601,520 Imponibile, € 3.934,50 IVA e € 1.743,480 trattenuta ai sensi art.3.4 CSA) nel Conto Patrimoniale 12001040 fabbricati in corso del Bilancio per l'Esercizio di competenza;
3. Di dare atto che per il pagamento di € 41.536,020 del presente provvedimento sarà utilizzato € 41.361,672 del contributo di cui alla DGRT 599/2022 (PNC) e la parte di € 174,348 del contributo Mutuo di cui alla Delibera AOUP 1268/2010;
4. Di partecipare il presente provvedimento all'U.O. Gestioni Economico Finanziarie per gli adempimenti di competenza;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai Sensi dell'art.42 LRT n°40 del 24/02/05;
6. Di dare atto che il presente provvedimento ha carattere vincolato ed è **immediatamente esecutivo** per il rispetto dei termini di pagamento.

Allegato A: Certificato di Pagamento nr.46/OC-I

Allegato B: nota subappaltatori

Allegato C: nota subappaltatori

Allegato D: DURC FInso S.p.A. - Regolare

Allegato E: DURC Consorzio Integra – Regolare

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA
LAVORI PER IL COMPLETAMENTO DELL'AREA
OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI CISANELLO (PI)

LAVORI: Lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello
Opere di completamento CIG: 68767845AD – FINANZIAMENTO PNC/M6C2 1.2 - CUP D55F22000790001
Trasferimento funzioni edificio 38 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53

IMPRESA ESECUTRICE: Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.A. con sede in Firenze, Via G. del Pian dei Carpini n.1 (mandataria), Consorzio INTEGRA Soc. Coop. con sede in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n.182/2 (mandante) e GEMMO spa con sede in Arcugnano (VI), V.le dell'Industria n.2 (mandante) – imprese costituite in R.T.I. di cui al Rogito Notarile n. rep. 49964 Racc. 30512 del 18/10/2019

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 46/OC-I PER IL PAGAMENTO DELLA RATA DI € 37.601,53

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E DEI LAVORI

ACCONTEROGATI PRECEDENTEMENTE			Visto il contratto d'appalto stipulato in data 18-10-2019 rep. n. 642/2019 con i quali sono stati affidati alla predetta Impresa i lavori relativi alle Opere Propedeutiche ai lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello per l'aggiudicata somma pari ad Euro 3.264.095,97. Vista la Perizia di Variante n. 1 approvata con Delibera D.G. 676 del 06/08/2020 che stabiliva il nuovo importo contrattuale delle Opere Propedeutiche pari a Euro 3.362.148,47.
N°	DATA	IMPORTO	
34/OC-I	19/07/2024	39.414,15	Visto il contratto d'appalto stipulato in data 07-04-2021 rep. n. 644/2021 con i quali sono stati affidati alla predetta Impresa i lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello Opere di Completamento per l'aggiudicata somma pari ad Euro 235.185.892,37 di cui Euro 232.096.361,97 per lavori ed Euro 3.089.530,40 per costi della sicurezza
			Visto che con Delibera DG n. 186 del 28/02/2022 è stata approvata la Perizia di Variante e suppletiva n.1 per un importo pari ad Euro 3.645.589,43 di cui 3.592.587,43 per lavori ed Euro 53.002,00 per costi della sicurezza
			Visto che con DGRT, rispettivamente n. 599 del 25/05/2022 e n. 823 del 18/07/2022, AOUP è stata ammessa ai finanziamenti dei Fondi PNRR / M6C2 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" per i seguenti interventi:
			- "Trasferimento funzioni edificio 6 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 33" (CUP: D55F22000650006) per € 3.468.963,00 IVA compresa;
			- "Trasferimento funzioni edificio 3 nel nuovo edificio 34" (CUP: D55F22000660006) per € 3.380.162,00 IVA compresa;
			- "Trasferimento funzioni edificio 5 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 33 edificio" (CUP: D55F22000670006) per € 2.659.059,00 IVA compresa.
			Visto che con le delibere sopra citate, AOUP è stata ammessa anche ai finanziamenti dei Fondi PNC / M6C2 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" per i seguenti interventi:
			- "Trasferimento funzioni edificio 15 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 50" (CUP: D55F22000680001) per € 166.504,00 IVA compresa;
			- "Trasferimento funzioni edificio 12 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53" (CUP: D55F22000690001) per € 601.060,00 IVA compresa;
			- "Trasferimento funzioni edifici 9,24 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 50" (CUP: D55F22000760001) per € 300.000,00 IVA compresa;
			- "Trasferimento funzioni edificio 34 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 35" (CUP: D55F22000780001) per € 200.000,00 IVA compresa;
			- "Trasferimento funzioni edificio 38 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53" (CUP: D55F22000790001) per € 200.000,00 IVA compresa.
			Visto che con la rimodulazione del programma PNRR e PNC approvata dal tavolo istituzionale del CIS con comunicazione dell'Unità di Missione 6 del PNRR, prot. Reg. n. 156139 del 07/03/2024, AOUP è stata ammessa all'ulteriore finanziamento dei Fondi PNC / M6C2 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" per il seguente intervento:
			- "Trasferimento funzioni edifici 40,41,52 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 32" (CUP: D55F22000770001) per € 1.426.800,00 IVA compresa;
			Visto che con Delibera DG n.960 del 10/10/2022 è stata approvata la Perizia di Variante e suppletiva n.2 per un importo pari ad Euro 157.590,64 per lavori ed è stato rimodulato il QE di gara
			Visto che con Delibera DG n. 1037 del 28/10/2022 è stata approvata la Perizia di Variante e suppletiva n.3 per un importo pari ad Euro 2.018.336,53 di cui 1.798.644,53 per lavori ed Euro 219.692,00 per costi della sicurezza
			Visto che con Delibera DG n. 318 del 29/03/2024 è stata approvata la Perizia di Variante e suppletiva n.4 per un importo pari ad Euro 7.869.979,31 di cui 7.442.399,08 per lavori ed Euro 427.580,23 per costi della sicurezza
			Risultando dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende al netto a
			Per lavori e somministrazioni € 88.179,81
			Per costi per la sicurezza € 1.381,38
			TOTALE LAVORI € 89.561,19
			DA CUI DETRAENDO:
			Trattenuta anticipazione (importo totale corrisposto pari ad Euro 37.223.103,23):
			- ex art. 3.4 del CSA
			- Advance Bond su Costruzione (aliquota 14,318376%) operata fino all'importo dei lavori pari ad Euro 119.471.761,47 (SAL n.43) € 7.916,47
			Garanzia Annessa al preliminare di Compravendita Area
			- Monumentale di Santa Chiara (aliquota 4,409115%) € 4.181,23
			Totale trattenuta importo anticipazione € 12.097,70
			Ritenuta 0,5% infortuni € 447,81
			Ammontare certificati precedenti per lavori € 39.414,15
			TOTALE € 51.959,66

CREDITO DELL'IMPRESA PER LAVORI

€ 37.601,53
(diconsi euro trentasettemilaseicentouno/53)

Certifica che a termini dell'art. 11.3 del Capitolato di Appalto si può pagare all'Impresa la rata di :

Pisa, li

29.07.2025

Il Responsabile Unico del Procedimento e dei Lavori
Arch. Filippo Terzighi

Gli operai addetti ai lavori sopra indicati sono assicurati presso INAIL di Firenze con polizza n° 7013299038



Ns. rif. **CIS.872.25.364**

(citare nella risposta)

Firenze, 06 agosto 2025

Spett.le

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

Via Roma, 67

56126 Pisa

c.a. R.U.P. Arch. Filippo Terzaghi

Via PEC a pec-aoupisana@legalmail.it

p.c.

Spett.le

Ufficio Direzione dei Lavori - R.P.A.

Strada del Colle, 1°

06132 Perugia

c.a. Ing. Marco Rasimelli

c.a. Arch. Maurizio Cirimbilli

Via PEC a rpapg@pec.it

Riferimento: Contratto del 07/04/2021 - Rep./Racc. 644/2021 – Lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello (Pisa) - (CUP D51B06000560008 – CIG 68767845AD) - Impresa appaltatrice: R.T.I. – FINSO S.p.A. (mandataria), Consorzio Integre e Gemmo S.p.A. (mandanti).

Oggetto: **SAL n° 46 - al 30 giugno 2025 – elenco subappaltatori.**

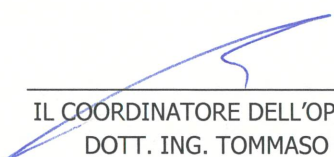
Spettabile Azienda,

con la presente - nella qualità di mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dei lavori emarginati in epigrafe - trasmettiamo il prospetto relativo ai subappaltatori intervenuti nelle lavorazioni relative al SAL n° 46 al 30 giugno 2025

Precisiamo inoltre, che in riferimento ai lavori svolti nel mese di giugno 2025 e di pertinenza dei CUP sottostanti, sono state espletate lavorazioni - oltre che dall'Appaltatore in maniera diretta – anche parzialmente in regime di subappalto dalle seguenti Società:

- D55F22000650006 "Trasferimento funzioni edifici 6 ed adeguamento sismico nel nuovo edificio 33" – Finanziamento PNRR/M6C2 1.2 – Consorzio Edilveneto;
- D55F22000780001 "Trasferimento funzioni edifici 34 del vecchio Santa Chiara per adeguamento sismico nel nuovo edificio 35" – Finanziamento PNC/M6C2 1.2 – Consorzio CIAI – L Costruzioni;
- D55F22000790001 "Trasferimento funzioni edifici 38 del vecchio Santa Chiara per adeguamento sismico nel nuovo edificio 53" – Finanziamento PNC/M6C2 1.2 – Consorzio Unyon;
- D55F22000770001 "Trasferimento funzioni edifici 40,41,52 del vecchio Santa Chiara per adeguamento sismico nel nuovo edificio 32" – Finanziamento PNC/M6C2 1.2 – Consorzio Edilveneto.

Cordiali saluti.


IL COORDINATORE DELL'OPERAZIONE / PM
DOTT. ING. TOMMASO LUCIBELLI

FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A. (FINSO S.P.A.)	Tel. +39 055 799271
SEDE LEGALE E OPERATIVA: Via G. del Pian dei Carpi, 1 50127 Firenze - Italia	
Cap. Soc. i.v. € 20.000.000,00 - Uff. Reg. Imp. Firenze - C.F. e P.IVA 15952111001	
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Fincantieri Infrastructure S.p.A.	

Sal n° 46 - lavori al 30 giugno 2025

Contratto del 07/04/2021 – Rep./acc. 644/2021 - Lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cismello (Pisa) - (CUP D51B6000360008 – OG 68767845AD), Impresa appaltatrice: R.T.I. – Fina S.p.A. (mandataria), Consorzio Integra e Gamma S.p.A. (mandanti).

Elenco subappalti

Importo lordo		RG	Netto certificato	Importo fattura	Numero	Data	Competenza Pagamento	Intestazione fattura		Importo fattura	Scadenza	Pag	Scadenza	Pag
-		-	-	-	-	-	Importo da corrispondere ai subappalti da AOUP	AOUP						
giugno	AT Group	12.600,00	630,00	11.970,00	378	15/07/2025	NSCH	AT Group		11.970,00	31/08/2025			
	AT Group	8.250,00	412,50	7.837,50	379	15/07/2025	NSCH	AT Group		7.837,50	31/08/2025			
giugno	ATI Casalini	51.633,45	2.581,67	49.051,78	158	30/06/2025	NSCH	Casalini		49.051,78	31/08/25 - 24.525,89		30/09/25 - 24.525,89	
giugno	ATI Colnec	28.418,11	1.420,91	26.997,20	426	17/07/2025	NSCH	Colnec		26.997,20	30/11/2025			
giugno	ATI Filippo Colonna	17.880,00	894,00	16.986,00			NSCH	Filippo Colonna						
giugno	ATI Impremac - Nuova Appalti - ATM	202.345,42	10.117,27	192.228,15	149	30/06/2025	NSCH	Impremac		91.308,37	30/09/2025			
					18	30/06/2025	NSCH	Nuova Appalti 2000		91.308,37	30/09/2025			
					66	30/06/2025	NSCH	ATM		9.611,41	30/09/2025			
giugno	ATI Martucci Royalek	117.521,90	5.876,09	111.645,81	131	30/06/2025	NSCH	Martucci		70.074,83	31/08/25 - 55.822,91		30/09/25 - 55.822,91	
giugno	ATI Nordtubi - Tecno I	64.377,06	3.218,85	61.158,21	815	30/06/2025	NSCH	Nordtubi		61.158,21	31/08/25 - 30.579,10		30/09/25 - 30.579,11	
giugno	ATI Nordtubi - Tecno I	6.262,48	313,13	5.949,35	814	30/06/2025	NSCH	Nordtubi		5.949,35	31/08/25 - 2.974,67		30/09/25 - 2.974,68	
giugno	ATI RC Implant	393.765,19	19.688,26	374.076,93	136	30/06/2025	NSCH	RC Implant		374.076,93	30/09/2025			
giugno	ATI SOF Novasistemi	92.899,22	4.644,96	88.254,26	135	31/07/2025	NSCH	SOF		3.748,37	30/09/2025			
					1379	30/06/2025	NSCH	Novasistemi		84.505,89	31/08/2025			
giugno	ATI TCS Italia - IG 2000	68.903,23	3.445,16	65.458,07	233	30/06/2025	NSCH	TCS		36.001,94	31/08/2025 - 18.000,97		30/09/2025 - 18.000,97	
					1043	31/05/2025	NSCH	IG 2000		29.456,13	31/08/2025 - 14.728,06		30/09/2025 - 14.728,07	
giugno	ATI TCS Italia - Palandri Leo	164.817,76	8.240,90	156.576,86	231	30/06/2025	NSCH	TCS		156.576,87	31/08/25 - 78.288,44		30/09/25 - 78.288,44	
giugno	ATI TCS Italia - Palandri Leo	19.761,66	988,08	18.773,58	232	30/06/2025	NSCH	TCS		18.773,58	31/08/25 - 9.386,79		30/09/25 - 9.386,79	
giugno	Consorzio Edilveneto	73.441,40	3.672,07	69.769,33	28	15/07/2025	NSCH	Consorzio Edilveneto		68.569,33	15/07/2025			
giugno	Consorzio Imprese Artigiane Installatori	232.789,23	11.639,46	221.149,77	448	30/06/2025	NSCH	Consorzio CIAI		221.149,77	31/08/2025			
giugno	Elettrica Service Citro	34.285,12	1.885,68	32.399,44	49	30/06/2025	NSCH	Elettrica Service Citro		32.399,44	31/08/2025			
giugno	Entalpia	400.128,38	20.006,39	380.121,99	824	30/06/2025	NSCH	Entalpia		380.121,99	31/08/2025			
giugno	GEM	29.364,58	1.468,23	27.896,35	115	30/06/2025	NSCH	GEM		27.896,35	31/08/2025			
giugno	Item Oxygen	158.478,73	7.923,94	150.554,79	321	30/06/2025	NSCH	Item Oxygen		150.554,79	31/08/25 - 75.277,39		30/09/25 - 75.277,39	
giugno	L Costruzioni	429.733,50	21.486,68	408.246,82	38	10/07/2025	NSCH	L Costruzioni		408.246,82	31/07/2025			
giugno	Lumar	48.023,63	2.641,00	45.382,63	298	30/06/2025	NSCH	Lumar		45.382,63	31/08/25 - 22.691,16		30/09/25 - 22.691,16	
giugno	Micam	70.307,46	3.515,37	66.792,09	122	18/07/2025	NSCH	Micam		66.792,09	31/10/2025			
giugno	Novasistemi	444.589,21	22.229,46	422.359,75	1381	30/06/2025	NSCH	Novasistemi		422.359,75	31/08/2025			
giugno	Novasistemi	64.682,80	3.294,14	61.448,66	1382	30/06/2025	NSCH	Novasistemi		61.448,66	31/08/2025			
giugno	Novasistemi	55.530,22	2.776,51	52.753,71	1383	30/06/2025	NSCH	Novasistemi		52.753,71	31/08/2025			
giugno	Safire	119.832,36	5.991,62	113.840,74	135	30/06/2025	NSCH	Safire		113.840,74	31/08/2025			
giugno	Safire	125.888,25	6.294,42	119.593,83	136	30/06/2025	NSCH	Safire		119.593,83	31/08/2025			
giugno	Safira	25.691,67	1.284,58	24.407,09	11	30/06/2025	NSCH	Safira		24.407,09	31/07/2025			
giugno	SOF	34.000,00	1.700,00	32.300,00	124	24/07/2025	NSCH	SOF		32.300,00	31/10/2025			
giugno	Tecno I	83.777,53	4.188,67	79.588,66	12	30/06/2025	NSCH	Tecno I		79.588,66	31/08/25 - 39.794,33		30/09/25 - 39.794,33	
giugno	Tekno Fire	75.225,65	3.761,48	71.468,17	75	30/06/2025	NSCH	Tekno Fire		71.468,17	31/08/2025			
giugno	Unyon Consorzio	49.563,65	2.478,18	47.085,47	331	14/07/2025	NSCH	Unyon Consorzio		47.085,47	14/10/2025			
giugno	Unyon Consorzio	38.121,31	2.668,49	35.452,82	323	07/07/2025	NSCH	Unyon Consorzio		35.452,82	07/10/2025			
3.842.894,16		193.318,35	3.649.575,81	Tot. Fattura giustificata da inviare ad AOUP										

Ns. rif. **CIS.872.25.363**

(citare nella risposta)

Firenze, 06 agosto 2025

Spett.le

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

Via Roma, 67

56126 Pisa

c.a. R.U.P. Arch. Filippo Terzaghi

Via PEC a pec-aoupisana@legalmail.it

p.c.

Spett.le

Ufficio Direzione dei Lavori - R.P.A.

Strada del Colle, 1°

06132 Perugia

c.a. Ing. Marco Rasimelli

c.a. Arch. Maurizio Cirimbilli

Via PEC a rpapq@pec.it

e p.c.

Spett.le

C.M.P. srl

Via Cola, 12

60027 Osimo (AN)

cmpsrl2018@legalmail.it

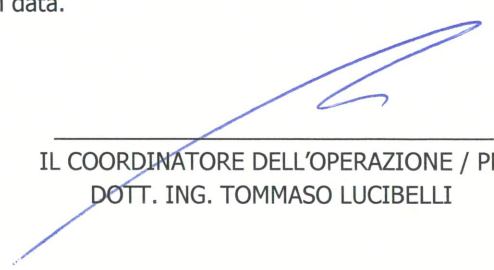
Riferimento: Contratto del 07/04/2021 - Rep./Racc. 644/2021 – Lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello (Pisa) - (CUP D51B06000560008 – CIG 68767845AD) - Impresa appaltatrice: R.T.I. – FINSO S.p.A. (mandataria), Consorzio Integra e Gemmo S.p.A. (mandanti).

Oggetto: **SAL n° 46 - al 30 giugno 2025 – elenco forniture in opera con pagamento diretto Stazione Appaltante**

Spettabile Azienda,

con la presente - nella qualità di mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dei lavori emarginati in epigrafe - trasmettiamo il prospetto relativo alle forniture in opera al SAL n° 46 per prestazioni al 30 giugno 2025, che hanno il pagamento diretto da parte della Stazione appaltante così come comunicato con nostra nota CIS.872.24.103 del 5 marzo 2024 e come confermato e richiesto dalla CMP stessa con la propria nota in pari data.

Cordiali saluti.


IL COORDINATORE DELL'OPERAZIONE / PM
DOTT. ING. TOMMASO LUCIBELLI

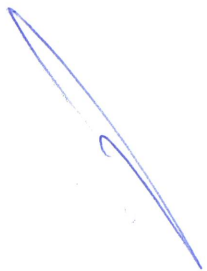
FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A. (FINSO S.P.A.)	Tel. +39 055 799271
SEDE LEGALE E OPERATIVA: Via G. del Pian dei Carpi, 1 50127 Firenze - Italia	
Cap. Soc. i.v. € 20.000.000,00 - Uff. Reg. Imp. Firenze - C.F. e P.IVA 15952111001	
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Fincantieri Infrastructure S.p.A.	

Sal n° 46 - lavori al 30 giugno 2025

Contratto del 07/04/2021 – Rep./Racc. 644/2021 - Lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santo Chiara in Cisanello (Pisa) - (CUP D51B06000560008 – CIG 68767845AD). Impresa appaltatrice: R.T.I. – Finso S.p.A. (mandataria), Consorzio Integra e Gemmo S.p.A. (mandanti).

Elenco forniture in opera con pagamento diretto Committente

		Importo lordo	RG	Netto certificato	Importo fattura	Numero	Data	Competenza Pagamento
CMP srl	giugno	7.039,32	351,98	6.687,34	8.158,55	518	25/07/2025	AOUP
		7.039,32	351,98	6.687,34	8.158,55	Importo da corrispondere al fornitore da AOUP		



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_49225479	Data richiesta	26/05/2025	Scadenza validità	23/09/2025
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A.
Codice fiscale	15952111001
Sede legale	VIA DEL PIAN DEI CARPINI, 1 50127 FIRENZE (FI)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_49383847	Data richiesta	05/06/2025	Scadenza validità	03/10/2025
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.
Codice fiscale	03530851207
Sede legale	VIA MARCO EMILIO LEPIDO, 182/2 40132 BOLOGNA (BO)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.