

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

Delibera n. 614 del 30/6/2023

Proposta n. 673 del 2023

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO OSPEDALIERO UNIVERSITARIO NUOVO SANTA CHIARA (NSC) IN CISANELLO E DEI SERVIZI DI GESTIONE OPERATION & MAINTENANCE (CIG: 68767845AD CUP: D51B06000560008).

RICOGNIZIONE DEGLI INTERVENTI SUL NSC, CON EVIDENZA DEI RELATIVI CUP, FINANZIATI CON PNRR/PNC - MISSIONE 6 - COMPONENTE 2 "INNOVAZIONE, RICERCA E DIGITALIZZAZIONE DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE"- 1.2 "VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE".

Responsabile del Procedimento: Cai Emiliano

Dirigente: Vagelli Annalisa

Struttura competente: U.O. PATRIMONIO, GARE E SERVIZI

AZIENDA
OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
PISANA
(L.R.T. 24/02/2005, n.40)

Deliberazione del Direttore Generale

Struttura organizzativa proponente: U.O. Patrimonio, Gare e Servizi

Responsabile del procedimento: Dott. Emiliano Cai (Documento Firmato Digitalmente)

(Documento Firmato Digitalmente) Il dirigente Dott.ssa Annalisa Vagelli

OGGETTO: Lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara (NSC) in Cisanello e dei servizi di gestione Operation & Maintenance (CIG: 68767845AD CUP: D51B06000560008).

Ricognizione degli interventi sul NSC, con evidenza dei relativi CUP, finanziati con PNRR/PNC - Missione 6 - Componente 2 “Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale”- 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”.

Il Direttore U.O. Patrimonio, Gare e Servizi

Premesso:

- che con delibera DG n. 1194 del 30/12/2016 è stata indetta la procedura ristretta ex art. 61 D.Lgs. n. 50/2016 per l'appalto di lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello (NSC).
- che con delibera del Commissario n. 44 del 11/04/2018 detto appalto è stato aggiudicato al RTI INSO Spa (mandataria)/Consorzio Integra Società Cooperativa (mandante)/Gemmo Spa (mandante).
- che in data 07/04/2021 questa AOUP ha stipulato con il RTI INSO il Contratto Principale Rep. 644/2021 per i lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello e dei servizi di gestione Operation & Maintenance (O&M), registrato a Pisa il 12/04/2021 al n.25 - Serie 1.
- che in data 01/07/2021, a seguito delle opere di cantierizzazione, hanno avuto inizio effettivo i lavori di realizzazione del NSC.
- che con delibera DG n.186 del 28/02/2022 è stato approvato l'atto di sottomissione relativo alla variante n.1 al Contratto Rep.644/2021 ai sensi del comma 1 lettera C) e del comma 2 dell'art. 106 - D.Lgs. 50/2016;
- che con delibera DG n.960 del 10/10/2022 sono stati approvati:
 - o il nuovo Quadro Economico;
 - o il nuovo quadro aggiornato delle fonti di finanziamento;
 - o la variante n.2 al contratto Rep.644/2021 ai sensi dei commi 1 lettera c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

Richiamata la Delibera Giunta Regione Toscana (DGRT) n. 760 del 30/07/2021 che approva una prima proposta di programmazione di interventi di edilizia sanitaria, da presentare al Ministero della Salute, riguardanti tra gli altri anche degli edifici del PO di S. Chiara finanziabili con fondi PNRR/PNC della Missione 6 - Componente 2 - investimento 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” - messa in sicurezza sismica degli ospedali.

Considerato che, con la sopra citata variante n.1 al contratto per la realizzazione del NSC delibera DG n.186/2022, sono state approvate tra le altre le modifiche che hanno introdotto in fase di realizzazione tecniche costruttive rispondenti alle Norme Tecniche 2018 “NTC 2018”, che permettono una maggiore sicurezza antisismica degli stessi edifici.

Dato atto che la Regione Toscana, sulla scorta di quanto qui di sopra, ha approvato la richiesta di AOUP di modificare l’oggetto degli interventi finanziabili con fondi PNRR/PNC, così da poter assegnare agli edifici del NSC in corso di realizzazione i finanziamenti inizialmente preventivati, con la DGRT 760/2021, per gli edifici del S. Chiara.

Precisato che la ratio di questa modifica risiede nell’opportunità di finanziare con fondi PNRR/PNC (finalizzati alla *messa in sicurezza sismica degli ospedali*), la variante che introduce le NTC 2018 che aumentano il grado di sicurezza antisismica a favore delle strutture degli erigendi edifici del Nuovo S. Chiara, anziché intervenire come originariamente previsto (DGRT 760/2021) sugli edifici del vecchio “S. Chiara” che saranno comunque in futuro dismessi, dopo il trasferimento delle attività sanitarie a Cisanello.

Richiamata la Deliberazione n.255 del 28/02/2022 con la quale la Giunta Regione Toscana conferma gli esiti della programmazione relativa agli interventi di adeguamento antisismico degli ospedali a valere su PNRR e in particolare, nell’allegato D alla stessa delibera, vengono confermati gli interventi proposti dall’AOUP nell’ambito della Missione 6 Componente 2 investimento 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” - messa in sicurezza sismica degli ospedali.

Preso atto che con la stessa delibera la Giunta approva una riserva di interventi da cui poter attingere per sostituire quelli che dovessero risultare in tutto od in parte inammissibili, da presentare conseguentemente in overbooking rispetto alla programmazione del PNRR e del PNC, con la possibilità di sostenere i costi addizionali della loro realizzazione mediante il ricorso a risorse aziendali o regionali e a valere sulle risorse assegnate alla Regione ai sensi dell’art. 20 della Legge n. 67/1988.

Dato atto che con la deliberazione n. 599 del 25 maggio 2022 la Giunta regionale procede alla formale individuazione anche dell’AOUP come Soggetto Attuatore Esterno, assegnandole finanziamenti PNRR/PNC in relazione agli interventi approvati e, in particolare:

- nell’allegato 1 alla suddetta DGRT si approva il Piano Operativo Regionale, nel quale l’allegato 9 illustra il progetto del NSC e gli interventi approvati a valere sul PNRR/PNC e quelli in overbooking;
- nell’allegato 2 AOUP è individuata come Soggetto Attuatore Esterno anche per la componente M6C2 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” (PNRR), per gli interventi sul Nuovo S. Chiara in Cisanello (NSC) di cui il RUP è l’Arch. Filippo Terzagli – Direttore Dipartimento Area Tecnica AOUP;
- nell’allegato E sono individuati gli interventi sul NSC a valere sul PNRR – Missione 6 Salute C2 1.2 - Toscana Verso un ospedale sicuro e sostenibile
- nell’allegato F sono individuati gli interventi sul NSC a valere sul PNC – Missione 6 C 2 1. Salute - Toscana Verso un ospedale sicuro e sostenibile

Precisati nella seguente tabella gli interventi approvati relativi al NSC, coi rispettivi CUP (Codice Unico di Progetto) e i relativi finanziamenti, a valere sui fondi:

- **PNRR** (Missione 6 - Componente 2 “Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale”- 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”):

Titolo Intervento - PNRR	CUP	Totale Generale Progetto
--------------------------	-----	--------------------------

		(Inclusa IVA)
Trasferimento funzioni edificio 6 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 33	D55F22000650006	€3.468.963,00
Trasferimento funzioni edificio 3 nel nuovo edificio 34	D55F22000660006	€3.380.162,00
Trasferimento funzioni edificio 5 per Adeguamento Sismico nel nuovo 33 edificio	D55F22000670006	€2.659.059,00

- **PNC** (Missione 6 - Componente 2 “Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale”- 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”):

Titolo Intervento - PNC	CUP	Totale Generale Progetto (Inclusa IVA)
Trasferimento funzioni edificio 15 nel nuovo edificio 50 Cisanello	D55F22000680001	€166.503,75
Trasferimento funzioni edificio 12 nel nuovo 53 Cisanello	D55F22000690001	€601.060,00
Trasferimento funzioni edifici 9, 24 vecchio Santa Chiara nel nuovo 50 Cisanello	D55F22000760001	€300.000,00
Trasferimento funzioni edificio 34 vecchio Santa Chiara nel nuovo 35 Cisanello	D55F22000780001	€200.000,00
Trasferimento funzioni edificio 38 vecchio Santa Chiara nel nuovo 53 Cisanello	D55F22000790001	€200.000,00

Dato atto dell'elenco, che segue, degli ulteriori finanziamenti Overbooking (Missione 6 - Componente 2 “Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale”- 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”), che eventualmente potranno essere riconosciuti in tutto o in parte al realizzarsi delle condizioni di cui sopra:

Titolo Intervento - Overbooking	CUP	Totale Generale Progetto (Inclusa IVA)
Trasferimento funzioni edificio 12 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53	D55F22000690001	€770.000,00
Trasferimento funzioni edifici 1,2,3,4,5,8,11,15,20, 22,23,31 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 33.	D55F22000730001	€16.224.634,00
Trasferimento funzioni edifici 6,10,13,18 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 34.	D55F22000750001	€6.139.213,00
Trasferimento funzioni edifici 9,24 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 50.	D55F22000760001	€2.959.704,00
Trasferimento funzioni edifici 40,41,52 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 32.	D55F22000770001	€9.518.104,00

Trasferimento funzioni edificio 34 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 35.	D55F22000780001	€447.501,00
Trasferimento funzioni edificio 38 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53	D55F22000790001	€1.832.947,00
Trasferimento funzioni edificio CT del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio CT0.	D55F22000800001	€7.838.796,00

Dato atto altresì che tutti gli interventi finanziati e finanziabili collegati ai lavori del NSC, sono stati correttamente identificati compilando a tempo debito le schede predisposte dall’Agenzia Nazionale per i Servizi Sanitari Regionali (AGENAS).

Evidenziato che sono state richieste all’appaltatore del NSC il rispetto delle prescrizioni previste per i progetti finanziati in parte dal PNRR/PNC e che saranno opportunamente verificate, nelle modalità compatibili con il fatto che detti finanziamenti sono stati riconosciuti in corso d’opera, poiché come noto il progetto del NSC è in fase d’esecuzione sin dal 01/07/2021.

Dato atto che sono state opportunamente adeguate le attività di contabilità, liquidazione e pagamento così da poter individuare negli Stati Avanzamento Lavori, nei certificati di pagamento e nella fatturazione dell’appaltatore gli importi direttamente riconducibili ad attività finanziate dai finanziamenti PNRR/PNC, nello specifico indicando i CUP di sopra riportati.

Ritenuto di proseguire nel dare opportuna evidenza negli atti, nelle pubblicazioni e nella documentazione riguardanti il NSC degli intervenuti cofinanziamenti del PNRR/PNC.

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art.31 del D.Lgs. n.50/2016 è l’Arch. Filippo Terzaghi, direttore del Dipartimento Area Tecnica e che responsabile del sub procedimento amministrativo relativo alla redazione della presente delibera è il dott. Emiliano Cai U.O. Patrimonio, Gare e Servizi.

PROPONE

1. Di precisare e dare evidenza dei finanziamenti PNRR (Missione 6 - Componente 2 “Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale”- 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”), riconosciuti in favore di parte degli interventi del Nuovo S. Chiara, come descritti nella seguente tabella:

Titolo Intervento - PNRR	CUP	Totale Generale Progetto (Inclusa IVA)
Trasferimento funzioni edificio 6 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 33	D55F22000650006	€3.468.963,00
Trasferimento funzioni edificio 3 nel nuovo edificio 34	D55F22000660006	€3.380.162,00
Trasferimento funzioni edificio 5 per Adeguamento Sismico nel nuovo 33 edificio	D55F22000670006	€2.659.059,00

2. Di precisare e dare evidenza dei finanziamenti PNC (Missione 6 - Componente 2 “Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale”- 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”), riconosciuti in favore di parte degli interventi del Nuovo S. Chiara, come descritti nella seguente tabella:

Titolo Intervento - PNC	CUP	Totale Generale Progetto (Inclusa IVA)
Trasferimento funzioni edificio 15 nel nuovo edificio 50 Cisanello	D55F22000680001	€166.503,75
Trasferimento funzioni edificio 12 nel nuovo 53 Cisanello	D55F22000690001	€1.371.060,25
Trasferimento funzioni edifici 9, 24 vecchio Santa Chiara nel nuovo 50 Cisanello	D55F22000760001	€3.259.703,53
Trasferimento funzioni edificio 34 vecchio Santa Chiara nel nuovo 35 Cisanello	D55F22000780001	€647.501,18
Trasferimento funzioni edificio 38 vecchio Santa Chiara nel nuovo 53 Cisanello	D55F22000790001	€2.032.947,63

3. Di dare atto del possibile riconoscimento in tutto o in parte degli interventi in Overbooking al verificarsi delle condizioni di cui in premessa, come descritti nella seguente tabella::

Titolo Intervento - Overbooking	CUP	Totale Generale Progetto (Inclusa IVA)
Trasferimento funzioni edificio 12 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53	D55F22000690001	€770.000,00
Trasferimento funzioni edifici 1,2,3,4,5,8,11,15,20, 22,23,31 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 33.	D55F22000730001	€16.224.634,00
Trasferimento funzioni edifici 6,10,13,18 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 34.	D55F22000750001	€6.139.213,00
Trasferimento funzioni edifici 9,24 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 50.	D55F22000760001	€2.959.704,00
Trasferimento funzioni edifici 40,41,52 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 32.	D55F22000770001	€9.518.104,00
Trasferimento funzioni edificio 34 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 35.	D55F22000780001	€447.501,00
Trasferimento funzioni edificio 38 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53	D55F22000790001	€1.832.947,00
Trasferimento funzioni edificio CT del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio CT0.	D55F22000800001	€7.838.796,00

4. Di dare atto che tutti gli interventi finanziati e finanziabili collegati ai lavori del NSC, sono stati correttamente identificati compilando a tempo debito le schede predisposte dall'Agenzia Nazionale per i Servizi Sanitari Regionali (AGENAS).
5. Di verificare il rispetto da parte dell'appaltatore del NSC delle prescrizioni previste per i progetti finanziati dal PNRR/PNC, in quanto compatibili con la condizione che i finanziamenti sono comunque intervenuti nel corso dell'esecuzione dell'appalto del NSC.
6. Di dare atto che sono state opportunamente adeguate le attività di contabilità, liquidazione e pagamento così da poter individuare negli Stati Avanzamento Lavori, nei certificati di pagamento e nella fatturazione dell'appaltatore gli importi direttamente riconducibili ad attività finanziate dai finanziamenti PNRR/PNC, nello specifico indicando i CUP di sopra riportati.
7. Di continuare a dare opportuna evidenza negli atti, nelle pubblicazioni e nella documentazione riguardanti il NSC degli intervenuti cofinanziamenti del PNRR/PNC.
8. Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE

Letta e valutata la sopraesposta proposta, presentata dal Direttore dell'U.O. in frontespizio indicata;

Preso atto che il dirigente proponente la presente deliberazione sottoscrivendola attesta che la stessa, a seguito della istruttoria effettuata, è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;

Viste le firme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario attestanti il parere positivo

DELIBERA

1. Di precisare e dare evidenza dei finanziamenti PNRR (Missione 6 - Componente 2 "Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale"- 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile"), riconosciuti in favore di parte degli interventi del Nuovo S. Chiara, come descritti nella seguente tabella:

Titolo Intervento - PNRR	CUP	Totale Generale Progetto (Inclusa IVA)
Trasferimento funzioni edificio 6 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 33	D55F22000650006	€3.468.963,00
Trasferimento funzioni edificio 3 nel nuovo edificio 34	D55F22000660006	€3.380.162,00
Trasferimento funzioni edificio 5 per Adeguamento Sismico nel nuovo 33 edificio	D55F22000670006	€2.659.059,00

2. Di precisare e dare evidenza dei finanziamenti PNC (Missione 6 - Componente 2 “Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale”- 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”), riconosciuti in favore di parte degli interventi del Nuovo S. Chiara, come descritti nella seguente tabella:

Titolo Intervento - PNC	CUP	Totale Generale Progetto (Inclusa IVA)
Trasferimento funzioni edificio 15 nel nuovo edificio 50 Cisanello	D55F22000680001	€166.503,75
Trasferimento funzioni edificio 12 nel nuovo 53 Cisanello	D55F22000690001	€1.371.060,25
Trasferimento funzioni edifici 9, 24 vecchio Santa Chiara nel nuovo 50 Cisanello	D55F22000760001	€3.259.703,53
Trasferimento funzioni edificio 34 vecchio Santa Chiara nel nuovo 35 Cisanello	D55F22000780001	€647.501,18
Trasferimento funzioni edificio 38 vecchio Santa Chiara nel nuovo 53 Cisanello	D55F22000790001	€2.032.947,63

3. Di dare atto del possibile riconoscimento in tutto o in parte degli interventi in Overbooking al verificarsi delle condizioni di cui in premessa, come descritti nella seguente tabella::

Titolo Intervento - Overbooking	CUP	Totale Generale Progetto (Inclusa IVA)
Trasferimento funzioni edificio 12 per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53	D55F22000690001	€770.000,00
Trasferimento funzioni edifici 1,2,3,4,5,8,11,15,20, 22,23,31 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 33.	D55F22000730001	€16.224.634,00
Trasferimento funzioni edifici 6,10,13,18 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 34.	D55F22000750001	€6.139.213,00
Trasferimento funzioni edifici 9,24 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 50.	D55F22000760001	€2.959.704,00
Trasferimento funzioni edifici 40,41,52 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 32.	D55F22000770001	€9.518.104,00
Trasferimento funzioni edificio 34 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 35.	D55F22000780001	€447.501,00
Trasferimento funzioni edificio 38 del Vecchio Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio 53	D55F22000790001	€1.832.947,00
Trasferimento funzioni edificio CT del Vecchio	D55F22000800001	€7.838.796,00

Santa Chiara per Adeguamento Sismico nel nuovo edificio CT0.		
--	--	--

4. Di dare atto che tutti gli interventi finanziati e finanziabili collegati ai lavori del NSC, sono stati correttamente identificati compilando a tempo debito le schede predisposte dall'Agenzia Nazionale per i Servizi Sanitari Regionali (AGENAS).
5. Di verificare il rispetto da parte dell'appaltatore del NSC delle prescrizioni previste per i progetti finanziati dal PNRR/PNC, in quanto compatibili con la condizione che i finanziamenti sono comunque intervenuti nel corso dell'esecuzione dell'appalto del NSC.
6. Di dare atto che sono state opportunamente adeguate le attività di contabilità, liquidazione e pagamento così da poter individuare negli Stati Avanzamento Lavori, nei certificati di pagamento e nella fatturazione dell'appaltatore gli importi direttamente riconducibili ad attività finanziate dai finanziamenti PNRR/PNC, nello specifico indicando i CUP di sopra riportati.
7. Di continuare a dare opportuna evidenza negli atti, nelle pubblicazioni e nella documentazione riguardanti il NSC degli intervenuti cofinanziamenti del PNRR/PNC.
8. Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale.

Il Direttore Sanitario

Dr.ssa Grazia Luchini

(Documento Firmato Digitalmente)

Il Direttore Amministrativo

Dr.ssa Grazia Valori

(Documento Firmato Digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

Dr.ssa Silvia Briani

(Documento Firmato Digitalmente)