

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

Delibera n. 935 del 13/10/2023

Proposta n. 1021 del 2023

Oggetto: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE ESIGENZE PUBBLICHE POTENZIALMENTE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE
ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO 2023-2025. ADOZIONE DEL PROGRAMMA.
APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO OPERATIVO DELLE INTERLOCUZIONI

Responsabile del Procedimento: Terzaghi Filippo

Dirigente: Terzaghi Filippo

Struttura competente: DIPARTIMENTO AREA TECNICA

**AZIENDA
OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
PISANA**

(L.R.T. 24/02/2005 , n.40)

Deliberazione del Direttore Generale

Struttura organizzativa proponente: Dipartimento Area Tecnica

Redattore: Dott.ssa Adriana Medici

Responsabile del procedimento: Arch. Filippo Terzaghi
(Documento Firmato Digitalmente)

Il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento Firmato Digitalmente)

OGGETTO: Programma triennale delle esigenze pubbliche potenzialmente idonee ad essere soddisfatte attraverso forme di Partenariato Pubblico-Privato 2023-2025. **Adozione del programma. Approvazione del protocollo operativo delle interlocuzioni.**

IL DIRETTORE DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Richiamato l'art. 175 c.1 del D.Lgs. 36/2023 che dispone che le pubbliche amministrazioni adottino il programma triennale delle esigenze pubbliche idonee ad essere soddisfatte attraverso forme di Partenariato Pubblico-Privato allo scopo di "... *garantire la massima trasparenza nei confronti degli OO.EE., degli investitori istituzionali e della collettività...*".

Richiamata altresì la delibera n.734 del 04/08/2023 con la quale:

- si è preso atto delle esigenze descritte nella relazione allegata all'atto citato (sub lett.A), rispondenti all'interesse pubblico di mantenere o anche implementare la risposta pubblica al bisogno di assistenza sia in termini di definizione di percorsi efficaci di cura e di tempestività delle prestazioni da erogare, che di razionalizzazione dei servizi connessi;
- è stato disposto di rinviare a successivo atto, l'adozione del Programma triennale delle esigenze pubbliche da soddisfare attraverso forme di PPP, ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs 36/2023, nonché l'eventuale pubblicazione di singoli avvisi per sollecitare l'iniziativa dei privati ai sensi dell'art. 193 comma 11 del D.Lgs. 36/2023;
- è stata prevista l'interlocuzione con operatori economici privati per individuare e valutare le informazioni necessarie da dare agli stessi al fine di promuovere la presentazione di eventuali proposte, secondo le modalità e procedure previste in un atto interno dell'AOUP con lo scopo di garantire la par condicio soprattutto con riferimento al corredo informativo che sarà messo a disposizione di tutti

Ritenuto di disciplinare l'attività di interlocuzione sopra citata con le modalità e procedure, contenute nel protocollo operativo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All.n.1**).

Confermato che i progetti di Partenariato per i quali è stata fatta una prima valutazione preliminare di convenienza e fattibilità sono quelli elencati nell'allegato sub. **lett.A**) della citata delibera n.734 del 04/08/2023 e, per chiarezza, vengono di seguito sinteticamente riportati:

- 1) Realizzazione della nuova cucina e mensa e affidamento del servizio di ristorazione;

- 2) Servizio di lavanolo e sterilizzazione;
- 3) Realizzazione dell'edificio commerciale presso il presidio ospedaliero di Cisanello;
- 4) Rinnovo delle tecnologie sanitarie afferenti alla Radiologia, Medicina Nucleare, alla Radioterapia;
- 5) Realizzazione di impianto fotovoltaico in aree del p.o. di Cisanello.

Ritenuto di procedere, per ciascuno dei PPP sopraelencati, all'acquisizione di proposte degli operatori economici interessati, secondo le modalità di cui agli **artt. 193 ss. D.Lgs. 36/2023**, che disciplinano la procedura per selezionare il Promotore della singola iniziativa.

Precisato che le manifestazioni d'interesse pervenute prima del 04/08/2023 non verranno prese in considerazione per l'avvio delle interlocuzioni di cui in premessa e che, pertanto, devono essere riproposte dagli operatori economici interessati.

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 736 del 03/07/2023 che detta disposizioni in merito alla esperibilità di operazioni di PPP di tipo contrattuale e Finanza di Progetto degli Enti del Servizio Sanitario Regionale, concernenti i beni immobili, prevedendo il rilascio di una autorizzazione regionale, a seguito della quale l'Amministrazione può procedere ad **approvare il progetto di fattibilità** (cfr.Paragr. 2.4 lett.c) All.to A della delibera 736/2023) da porre a base di gara ai sensi dell'art. 185 comma 1 del D.Lgs.36/2023.

Dato atto che le richieste di autorizzazione alla regione devono essere corredate da idonea documentazione tecnica che consenta di valutare se le operazioni di partenariato siano configurabili come indebitamento per il soggetto proponente.

Preso atto che è richiesto, dalle istruzioni operative allegate alla più volte citata Delibera 736/2023, la costituzione di un Gruppo di Lavoro Multidisciplinare dell'Amministrazione interessata, che valuti il progetto di PPP sotto l'aspetto tecnico/specialistico, economico/finanziario, giuridico legale, contrattuale e gli altri ambiti pertinenti in relazione alla specifica operazione.

Ritenuto di affidare al Responsabile Unico di Progetto, di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, la proposta di costituzione del Gruppo Multidisciplinare al Direttore Generale perché possa essere formalizzata.

Vista la normativa vigente

Tutto ciò premesso

PROPONE

1. **Di approvare il** protocollo operativo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All.n.1**)..
2. **Di adottare il** Programma triennale delle esigenze pubbliche da soddisfare attraverso forme di PPP, ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs 36/2023 costituito dalle operazioni già elencate nell'allegato sub. **lett.A**) della delibera n.734 del 04/08/2023 citata in premessa e, per chiarezza, di seguito riportati:
 - 1° Realizzazione della nuova cucina e mensa e affidamento del servizio di ristorazione;
 - 2° Servizio di lavanolo e sterilizzazione;
 - 3° Realizzazione dell'edificio commerciale presso il presidio ospedaliero di Cisanello;
 - 4°Rinnovo delle tecnologie sanitarie afferenti alla Radiologia, Medicina Nucleare, alla Radioterapia;
 - 5°Realizzazione di impianto fotovoltaico in aree del p.o. di Cisanello.
3. **Di stabilire** che il Gruppo di Lavoro Multidisciplinare sia costituito su proposta del Responsabile Unico di Progetto individuato per la specifica operazione di partenariato, e approvazione del Direttore Generale.
4. Di inviare copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42 della LRT 40/2005.

IL DIRETTORE GENERALE

Letta e valutata la sopraesposta proposta, presentata dal Direttore dell'U.O. in frontespizio indicata;

Preso atto che il dirigente proponente la presente deliberazione sottoscrivendola attesta che la stessa, a seguito dell'istruttoria effettuata, è legittima nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;

Viste le firme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario attestanti il parere positivo;

DELIBERA

1. **Di approvare il** protocollo operativo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All.n.1)..
2. **Di adottare il** Programma triennale delle esigenze pubbliche da soddisfare attraverso forme di PPP, ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs 36/2023 costituito dalle operazioni già elencate nell'allegato sub. **lett.A)** della delibera n.734 del 04/08/2023 citata in premessa e, per chiarezza, di seguito riportati:
 - 1° Realizzazione della nuova cucina e mensa e affidamento del servizio di ristorazione;
 - 2° Servizio di lavanolo e sterilizzazione;
 - 3° Realizzazione dell'edificio commerciale presso il presidio ospedaliero di Cisanello;
 - 4°Rinnovo delle tecnologie sanitarie afferenti alla Radiologia, Medicina Nucleare, alla Radioterapia;
 - 5°Realizzazione di impianto fotovoltaico in aree del p.o. di Cisanello.
3. **Di stabilire** che il Gruppo di Lavoro Multidisciplinare sia costituito su proposta del Responsabile Unico di Progetto individuato per la specifica operazione di partenariato, e approvazione del Direttore Generale.
4. Di inviare copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42 della LRT 40/2005.

Allegati: n.1

Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Grazia Luchini
(Documento Firmato
Digitalmente)

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Grazia Valori
(Documento Firmato
Digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Silvia Briani
(Documento Firmato Digitalmente)



AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24/02/2005 , n.40)

PROTOCOLLO OPERATIVO per

INTERLOCUZIONI PREVENTIVE CON OOEE

IN OPERAZIONI DI PPP

PREMESSA

Il presente protocollo operativo, che fa seguito a numerose e molteplici sollecitazioni pervenute dal mercato, è stato predisposto in esecuzione della delibera n. 734 del 04/08/2023 che prende atto delle esigenze che possono potenzialmente trovare risposta in operazioni economiche di Partenariato Pubblico Privato (PPP) a beneficio dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana (AOUP), e rispondono all'interesse pubblico di mantenere o anche implementare la risposta pubblica al bisogno di assistenza.

Nell'ambito di queste operazioni, infatti, l'AOUP intende valutare, e nel caso accogliere, proposte da operatori economici qualificati, ai sensi dell'art. 193 a seguito di un'attività di interlocuzione, da svolgere con modalità e procedure, contenute in specifico atto aziendale interno, che ha lo scopo di garantire la par condicio degli operatori economici interessati, con particolare riferimento alle modalità di espletamento delle consultazioni e al corredo informativo che sarà messo a disposizione di tutti.

§1 PRINCIPI

Nel corso delle consultazioni l'AOUP garantisce:

1. la parità di trattamento di tutti gli Operatori Economici (OO.EE.) interessati.
2. che non saranno fornite in maniera discriminatoria informazioni che possono avvantaggiare solo alcuni degli OO.EE. interessati rispetto ad altri.
3. che non saranno diffuse informazioni sulle soluzioni innovative proposte o altre informazioni riservate, se non previo consenso dell'operatore economico e nei limiti delle informazioni espressamente indicate.

§2 SOGGETTI COINVOLTI

2.1 Responsabile Unico di Progetto

2.2 Dirigente della struttura interessata Direttore incaricato quale Responsabile Unico di Progetto o responsabile del settore in cui si inquadra l'operazione

2.3 Gruppo di Lavoro interdisciplinare Il Gruppo di Lavoro multidisciplinare costituito con atto del Direttore Generale su iniziativa del Direttore incaricato quale Responsabile Unico di Progetto o

da Dirigente della struttura interessata all'operazione di PPP. Il Gruppo comprende operatori degli uffici interni e di altri Uffici preposti agli specifici servizi

§3 MODALITA' di SVOLGIMENTO

1. Sono prese in considerazione le sole manifestazioni d'interesse pervenute dopo il 4 agosto 2023.
2. I colloqui saranno svolti tramite audizione delle singole imprese, anche via web.
3. Le audizioni avverranno alla presenza del Gruppo di Lavoro multidisciplinare.
4. Il Gruppo di Lavoro stabilisce previamente, per lo specifico PPP, la durata della singola audizione degli operatori economici interessati.
5. Viene redatto verbale per ciascuna audizione, per ogni PPP.
6. Una sintesi anonima, che raccoglie le informazioni non ritenute riservate e contenute in tutti i verbali della singola operazione di PPP, viene messa a disposizione degli operatori economici che hanno manifestato interesse, tramite invio per PEC.
7. Viene pubblicato sul sito AOUP un **avviso**, distinto per ciascun PPP, nel quale viene comunicato:
 - che sono in corso interlocuzioni con gli OOEE per realizzare un operazione di PPP,
 - che è disponibile, per ulteriori interessati, la sintesi delle audizioni di cui al precedente punto 6,
 - il termine entro il quale è possibile chiedere ad AOUP una audizione per acquisire chiarimenti e informazioni.
8. L'AOUP, trascorso il termine di cui al punto precedente, non prenderà più in considerazione nuove manifestazioni d'interesse e proseguirà le interlocuzioni con gli stessi OOEE finché ritenuto necessario.
9. L'AOUP comunicherà con nuova PEC, ai soli OOEE coinvolti nelle interlocuzioni, il termine a partire dal quale potranno essere presentate le singole proposte per le quali compiere la valutazione preliminare di convenienza e fattibilità (ai sensi dell'art. 175 comma 2 D.Lgs. 36/2023).
10. Per ciascuna proposta l'AOUP ha 90 giorni per compiere la valutazione di cui al precedente punto 9.