

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana

Delibera n. 917 del 25/10/2017

Proposta n. 1035 del 2017

Oggetto: PROCEDURA RISTRETTA PER L APPALTO DI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO OSPEDALIERO UNIVERSITARIO NUOVO SANTA CHIARA IN CISANELLO CON AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE FUNZIONAMENTO E CESSIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI S. CHIARA. CIG: 68767845AD CUP D51B06000560008. NOMINA COMMISSIONE DI GARA.

Responsabile del Procedimento: Vagelli Annalisa

Dirigente: Vagelli Annalisa

Struttura competente: U.O.PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24/02/2005 , n.40)

Deliberazione del Direttore Generale

Struttura organizzativa proponente: U.O. PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

Responsabile del procedimento: Dott. ssa Annalisa Vagelli
(Documento Firmato Digitalmente)

(Documento Firmato Digitalmente) Il Dirigente Dr. Vagelli Annalisa

OGGETTO: Procedura ristretta per l'appalto di lavori di realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello con affidamento dei servizi di gestione funzionamento e cessione del patrimonio immobiliare di S. Chiara. CIG: 68767845AD CUP D51B06000560008. **Nomina commissione di gara.**

IL DIRETTORE U.O. PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

Premesso

- che con Delibera del Direttore Generale n. 1194 del 30.12.2016 è stata indetta procedura ristretta, con aggiudicazione qualità/prezzo, per la realizzazione del Polo Ospedaliero Universitario Nuovo Santa Chiara in Cisanello;
- che il valore dell'appalto è di euro 430 741 516,12 a base di gara;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 31 luglio 2017.

Considerato che, scaduti i termini per la presentazione delle offerte, in adempimento all'art. 77 del D.lgs 50/16 e alle Linee Guida ANAC n. 5, è necessario provvedere a nominare la Commissione giudicatrice con Delibera del Direttore Generale.

Visto l'art. 3.2 – "*Adempimenti per la trasparenza e la nomina della Commissione Giudicatrice*" del DFO (Documento per la Formulazione dell'Offerta) che detta i criteri e le modalità di selezione dei componenti della Commissione Giudicatrice della procedura di gara.

Dato atto che le figure professionali componenti la Commissione sono state individuate, nel Documento per la formulazione dell'offerta, in n. 3 membri scelti tra esperti dei settori attinenti all'ambito relativo alla procedura di gara come di seguito elencati, nel rispetto dei principi di trasparenza, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa.

- 1) Esperto in Project Management
- 2) Esperto in igiene ed organizzazione delle strutture sanitarie
- 3) Esperto di Global Service

Considerato che i componenti della Commissione giudicatrice sono stati selezionati esternamente all'AOUP mediante richieste formali agli enti interessati di: **a)** una terna di esperti in Project Management e una terna di esperti in Global Service, designate dalle tre Aree Vaste della Regione Toscana tra i funzionari Tecnici di ruolo, con almeno dieci anni di servizio, presso le Aziende stesse (lett. prot. n. 42686 del 01.08.17); **b)** una terna di

Ritenuto che la composizione della Commissione e i curricula (All. 2) dei professionisti selezionati saranno pubblicati, in adempimento a quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs 50/16 e in ossequio a quanto previsto dalle disposizioni in materia di trasparenza richiamate nelle Linee Guida Anac n. 5/2016, sul sito della AOUP nella sezione dedicata al presente appalto.

Considerato che svolgerà la funzione di Presidente della Commissione, così come prestabilito nel DFO, l'esperto in Igiene e Organizzazione di Strutture Sanitarie, ovvero la **Dott.ssa Franca Martelli**, mentre le funzioni di segretario saranno svolte da un funzionario interno dell'AOUP.

Dato atto che i lavori della Commissione giudicatrice, relativi all'attività di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, avranno una durata massima di 60 giorni, con un numero minimo di sedute pari a 8. A queste potranno aggiungersi le sedute che si renderanno eventualmente necessarie per supportare il RUP nella verifica delle offerte anomale.

Dato atto altresì che in mancanza di una normativa specifica di riferimento e in assenza del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, previsto dall'art. 77 comma 10 del D.lgs 50/2016, a ciascuno dei Commissari verrà corrisposto un compenso stabilito, stante la complessità dell'appalto, nella misura di **5.000,00 euro** e, al Presidente della Commissione Giudicatrice, in **euro 6.000,00**. Per ogni seduta ulteriore rispetto alle 8 sopra previste verrà corrisposto un compenso integrativo, pari ad **euro 100,00** onnicomprensivo. Per l'assistenza al RUP nell'attività di verifica delle offerte anomale, verrà corrisposto un compenso onnicomprensivo pari a **500,00**, per ogni Commissario e **600,00 euro** per il Presidente. Gli importi sopra quantificati si riferiscono a tutta l'attività necessaria alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche.

Considerato che detti importi sono comprensivi di oneri e imposte fatte salve le spese di trasferta documentate ed inclusi nel quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione.

Ritenuto di conferire al presente atto immediata esecutività al fine di consentire l'insediamento della commissione e l'inizio dei lavori della stessa.

Tutto ciò premesso e considerato

PROPONE

1. Di nominare la Commissione così composta :

- a) Commissario esperto in Project Management: **Arch. Maria Chiara Torricelli**, Professore Ordinario di Tecnologia dell'Architettura dell'Università di Firenze;
- b) Commissario esperto in Global Service: **Ing. Sergio Lami**, Direttore dell'Unità Operativa Complessa a valenza Dipartimentale Manutenzioni Immobili e Responsabile della Concessione presso l'Azienda USL Toscana Centro;
- c) Commissario esperto in Igiene e Organizzazione di Strutture Sanitarie: **Dott.ssa Franca Martelli**, Direttore U.O.C. Direzione Medica PP.OO Cecina-Piombino-Portoferraio presso l'Azienda USL Toscana Nord Ovest;

2. Di dare atto che i professionisti sopra richiamati hanno dichiarato ai sensi dell'art. 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs 50/16 nonché l'assenza di conflitto di interessi con gli operatori economici che hanno presentato offerta per la procedura di cui trattasi ovvero:

1. **R.T.I. SALINI IMPREGILO S.P.A.** (mandataria) / **SIRAM S.P.A.** (mandante);
2. **R.T.I. C.M.C** (Coop. Muratori & Cementisti) Società Cooperativa (mandataria) / **STRABAG AG** (mandante) / **STRABAG S.P.A.** (mandante) / Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro

2. **Di dare atto** che i professionisti sopra richiamati hanno dichiarato ai sensi dell'art. 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs 50/16 nonché l'assenza di conflitto di interessi con gli operatori economici che hanno presentato offerta per la procedura di cui trattasi ovvero:

1. **R.T.I. SALINI IMPREGILO S.P.A.** (mandataria) / **SIRAM S.P.A.** (mandante);
2. **R.T.I. C.M.C** (Coop. Muratori & Cementisti) Società Cooperativa (mandataria) / **STRABAG AG** (mandante) / **STRABAG S.P.A.** (mandante) / Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro **CONS.COOP.** Società Cooperativa (mandante)/**C.E.M.E.S. S.P.A.** (mandante) /**AR.CO. LAVORI** Soc.tà Co. Consortile (mandante) / **CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa** (mandante)
3. **R.T.I. PESSINA COSTRUZIONI S.P.A.** (mandataria) / **S.A.L.C. S.P.A.** (mandante) / **PESSINA GESTIONI S.R.L.** (mandante) / **A.B.P. NOCIVELLI S.P.A.** (mandante)/ **TECHNE S.P.A.** (mandante);
4. **R.T.I. INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.P.A.** (mandataria)/**Consorzio INTEGRA Società Cooperativa** (mandante) **GEMMO S.p.A.** (mandante),

3. **Di prevedere** che a ciascuno dei Commissari verrà corrisposto un compenso stabilito, stante la complessità dell'appalto, nella misura di **5.000,00 euro** e, al Presidente della Commissione Giudicatrice, in **euro 6.000,00**. Per ogni seduta ulteriore rispetto alle 8 sopra previste verrà corrisposto un compenso integrativo, pari ad **euro 100,00** onnicomprensivo. Per l'assistenza al RUP nell'attività di verifica delle offerte anomale, verrà corrisposto un compenso onnicomprensivo pari a **500,00**, per ogni Commissario e **600,00 euro** per il Presidente. Gli importi sopra quantificati si riferiscono a tutta l'attività necessaria alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche

4. **Di dare atto** che detti importi sono comprensivi di oneri e imposte fatte salve le spese di trasferta documentate ed inclusi nel quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione.

5. **Di dare atto** che la composizione della Commissione e i curricula (All. 2) dei professionisti selezionati saranno pubblicati, in adempimento a quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs 50/16 e in ossequio a quanto previsto dalle disposizioni in materia di trasparenza richiamate nelle Linee Guida Anac n. 5/2016, sul sito della AOUP nella sezione dedicata al presente appalto.

6. **Di conferire** al presente atto immediata esecutività al fine di consentire l'insediamento della commissione e l'inizio dei lavori della stessa

7. **Di trasmettere** copia del presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42 della L.R.T. n°40/2005.

8. **Di trasmettere** copia del presente atto: alla Regione Toscana-Direzione Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale, al Rettore dell'Università di Pisa, al Rettore dell'Università di Firenze, al Direttore Generale dell'Azienda Usl Toscana Nord-Ovest e al Direttore Generale dell'Azienda Usl Toscana Centro.

Allegati:

- 1) Verbale delle operazioni di selezione dei componenti della commissione giudicatrice.
- 2) Curriculum Vitae commissari.

Il Direttore Sanitario
Dr. ssa Silvia Briani
(Documento Firmato Digitalmente)

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Rinaldo Tomassini
(Documento Firmato Digitalmente)

Il Direttore Amministrativo
Dr. Carlo Milli
(Documento Firmato Digitalmente)