

AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA

Istituita con L.R.T 24 febbraio 2005 n. 40



Ospedale Santa Chiara
Via Roma, 67 56100 Pisa
P.I. 0131086 050 5



PRESIDIO OSPEDALIERO CISANELLO

OGGETTO:

PROGETTO PRELIMINARE
ALLESTIMENTO DEL REPARTO DI EMODINAMICA
PIANO PRIMO EDIFICIO 10 "CARDIOTORACICO"

ELABORATO GRAFICO:

PRIME INDICAZIONI
SULLA SICUREZZA

DIPARTIMENTO AREA TECNICA	visto
DIRETTORE Dott. Ing. Rinaldo Giambastiani	visto
U.O. PROGETTI E CONTABILITA' LL.PP.	visto
DIRETTORE Dott. Ing. Ruggero Bencini	visto

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Rinaldo Giambastiani	Progetto Architettonico: Ing. Ruggero Bencini
Direttore dei Lavori	
Coord. della sicurezza in fase di progettazione: Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione:	

REV.	DATA	AGGIORNAMENTI
1	NOVEMBRE 2013	EMESSO PER APPROVAZIONE

CONTATTI: Tel. 050 992850 - Fax. 050-995410 - Email progetti@ao-pisa.toscana.it

Il presente disegno a termini di legge è di proprietà della AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA	Rif. A.P.	File name: 10 MOD-P1*	Tav. /	PIS
--	--------------	--------------------------	-----------	-----

**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA
COMPLETAMENTO DELL'AREA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA
DI CISANELLO (PI)**

**PROGETTO PER L'ALLESTIMENTO DEL REPARTO DI EMODINAMICA
DEL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO N.10 CARDIO-TORACICO
DELL'OSPEDALE DI PISA CISANELLO**

- PROGETTO PRELIMINARE -

Prime indicazioni sulla sicurezza

SOMMARIO

1	Oggetto dell'appalto	2
2	Ammontare dell'appalto	2
3	Categoria prevalente, categorie speciali, categorie scorporabili e subappaltabili.....	2
4	Descrizione sintetica dell'opera.....	2
5	Area di cantiere	2
6	Termini per l'ultimazione dei lavori.....	3
7	Dati personale AOUP.....	4

**PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E
SICUREZZA DEI LUOGHI DA LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

1 OGGETTO DELL'APPALTO.

Esecuzione di opere edili ed impiantistiche per la realizzazione del **NUOVO REPARTO DI EMODINAMICA STABILIMENTO OSPEDALIERO DI CISANELLO – PISA PROSPICIENTE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO N. 10 VIA PARADISO, 2 (PISA)**

2 AMMONTARE DELL'APPALTO.

1. L'importo dei lavori posti a base di gara è definito come segue:

N	DESCRIZIONE	IMPORTO
1	Lavori edili	€160.000
2	Impianti idrico-sanitari	€10.000
3	Impianti termici e di condizionamento	€25.000
4	Impianti interni elettrici, telefonici, etc.	€70.000
5	Oneri per la sicurezza	€15.000
6	Importo Totale (1 + 2 + 3)	€280.000

2. L'importo contrattuale corrisponde al valore dei lavori e della relativa progettazione, come risultante dal ribasso, offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, applicato agli importi riportati al punto 1, 2, 3, 4, della tabella, aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere riportato al punto 5 della tabella e non soggetto a ribasso ai sensi del combinato disposto dell'art. 131, c. 3, del D. Lgs. 163/2006, dell'art. 26, c. 5 e dell'art. 100, c. 1 del D. Lgs. 81/08;

3 CATEGORIA PREVALENTE, CATEGORIE SPECIALI, CATEGORIE SCOPORABILI E SUBAPPALTABILI.

Importo a base d'appalto:	€ 280.000
di cui:	
Opere edili:	€ 160.000
Classifica I - Categoria OG 1 Edifici civili e industriali (Art. 61 D.P.R. 207/10)	
Opere di impianti:	€ 10.000
Classifica I - Categoria OS 3 Impianti idrico-sanitari (Art. 61 D.P.R. 207/10)	
Opere di impianti:	€ 25.000
Classifica I - Categoria OS 28 Impianti termici e di condizionamento (Art. 61 D.P.R. 207/10)	
Opere di impianti:	€ 70.000
Classifica I - Categoria OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, etc. (Art. 61 D.P.R. 207/10)	
Oneri per la sicurezza:	€ 15.000

4 DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA.

L'oggetto dell'appalto è l'installazione di due apparecchi angiografici all'interno del reparto di Emodynamiche previa esecuzione dei lavori di adattamento dei locali e degli impianti esistenti. Sono compresi quindi nell'appalto anche tutti i lavori strutturali, edili, impiantistici di modifica dei locali esistenti al fine di dare gli apparecchi perfettamente installati e funzionanti senza che l'Azienda debba sostenere ulteriori oneri. Pertanto l'offerta dovrà essere studiata e predisposta per rispondere al presente oggetto meglio descritto nello schema di contratto - linee guida.

Il progetto di cui è parte integrante la presente relazione è finalizzato alla ristrutturazione di locali al primo piano all'interno del reparto di Emodynamiche esistente per il **Polo Cardiologico del Presidio Ospedaliero di Cisanello dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Pisana dell'Area Vasta Nordovest**.

Il progetto illustra le modalità di installazione delle apparecchiature e la tipologia delle opere civili, di finitura ed impiantistiche, necessarie a rendere funzionali ed operativi i locali oggetto dell'intervento relativo all'allestimento n.2 Sale Angiografiche Coronarie con relativi locali a servizio.

Primo piano: reparto di Emodynamic, allestimento sale angiografiche e locali attigui: INTERVENTI DA REALIZZARE

- a) Opere edili per la formazione del nuovo assetto distributivo (pareti divisorie interne, sottofondo).
- b) Opere di finitura interne (pavimenti, rivestimenti, controsoffitto, serramenti ed accessori).
- c) Opere di protezione anti-x (adeguamento protezioni esistenti secondo nuove geometrie dei locali).
- d) Opere strutturali per l'installazione delle nuove apparecchiature, a soffitto per il sostegno delle sospensioni e a pavimento per l'ancoraggio delle nuove piastre per arco e lettino.
- e) Adeguamento degli impianti tecnologici esistenti necessari alla completa funzionalità dei locali di nuova realizzazione:
 - impianto rivelazione incendio
 - impianti elettrici ed affini
 - impianto di condizionamento
 - impianto gas medicali
 - impianto idrico-sanitario
- f) Quadri elettrici, nodi equipotenziali e collegamenti di messa a terra.

L'area messa a disposizione è stata individuata nelle tavole allegate. Nell'area interessata dai lavori sono già presenti tutti gli allacciamenti necessari per alimentazione elettrica, antincendio, gas tecnici/medicali, produzione vapore, acqua calda, fredda e refrigerata con forniture e predisposizioni d'uso a cura dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Pisana.

5 AREA DI CANTIERE .

Per la realizzazione dell'intero intervento ed in particolare per la fase relativa all'esecuzione delle opere edili ed impiantistiche dovranno essere approntati opportuni accorgimenti protezionistici atti a garantire lo svolgimento delle attività di cantiere senza arrecare disturbi o disagi all'operatività sanitaria attigua.

Opere provvisoriali:

- individuazione dei percorsi per la movimentazione dei materiali e coordinamento delle zone di transito con l'attività sanitaria;
- programmazione delle fasi di demolizione e di particolare rumorosità in accordo con gli operatori del servizio;
- cartellonistica e segnaletica di sicurezza.

Ulteriori accorgimenti potranno essere adottati in fase esecutiva con la Direzione Lavori e l'Ufficio Tecnico (Dipartimento Area Tecnica) dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Pisana.

6 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

Per poter procedere alla realizzazione dell'opera il tempo stimato è pari a circa 80 giorni.

DATI PERSONALE AOUP.

RUOLO	NOMINATIVO	RIFERIMENTI
DL – Datore di lavoro	Direttore Generale Dr. Carlo Rinaldo Tommasini	Sede Legale : via Roma, 67 56100 – PISA <i>Cad. fisc. TMS CLR 55B18 D858P</i>
REC – Responsabile esecuzione contratto		
RA – Referente aziendale		
RSPP – Responsabile servizio protezione e prevenzione	Dr .Ing. Luciano Zuccoli	U.O. Prevenzione e Protezione dei Rischi Via Paradisa, 2 – Cisanello 56125 PISA Tel. 050-996863 fax 050-996859 l.zuccoli@ao-pisa.toscana.it